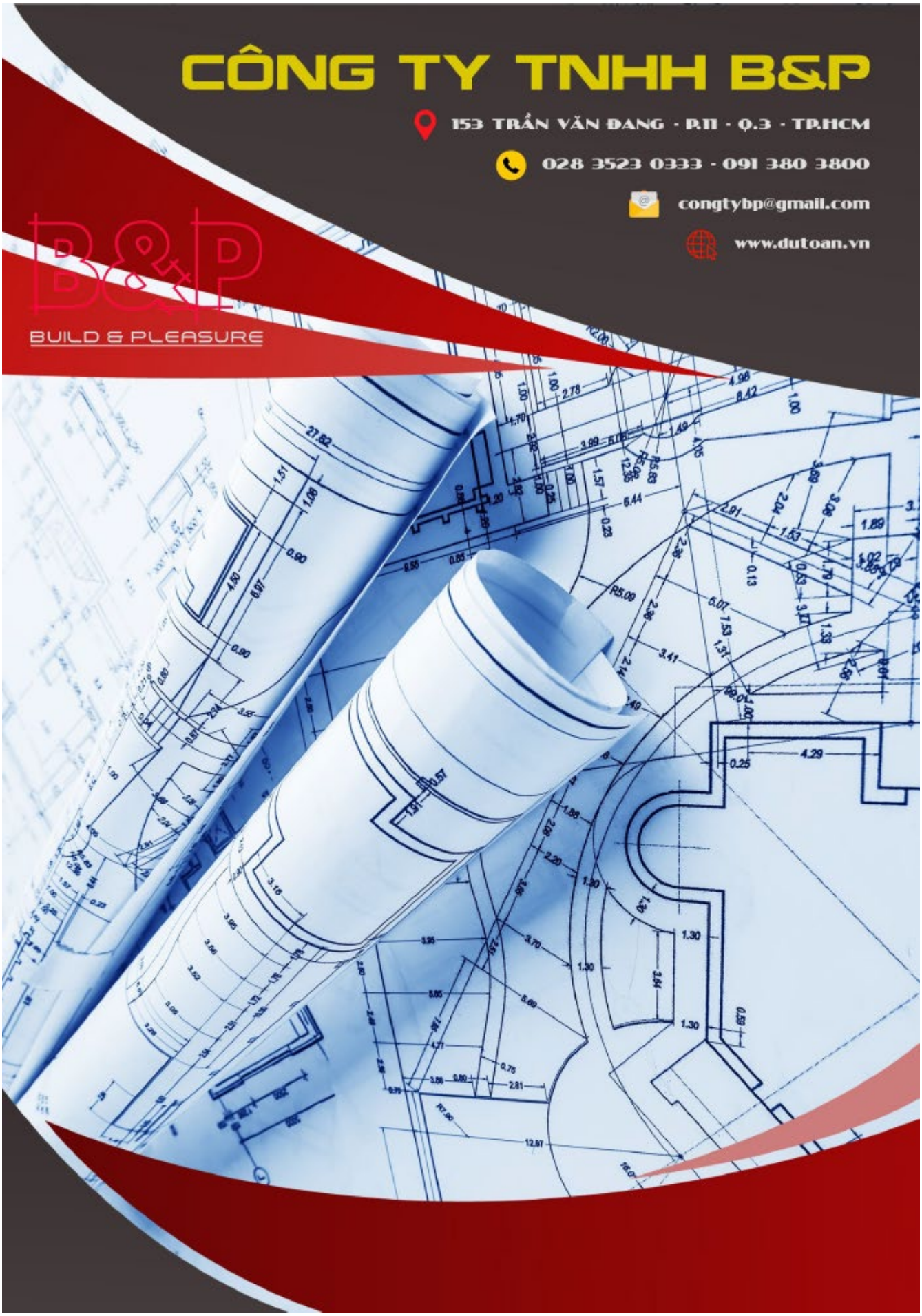
CÔNG TY TNHH B&P
153 TRẦN VĂN ĐANG, NHIÊU LỘC, TP.HCM
B&P CO., LTD
153 TRAN VAN DANG, NHIEU LOC, HCMC
TEL: 08.35230.333-091.380.3800

HỒ SƠ NĂNG LỰC

COMPANY PROFILE

TP.HCM-2022


CÔNG TY TNHH B&P
153 TRẦN VĂN ĐANG - P.11 - Q.3 - TP.HCM
028 3523 0333 - 091 380 3800
congtybp@gmail.com
www.dutoan.vn
B&P
BUILD & PLEASURE

THƯ NGỎ

Kính gửi: Quý chủ đầu tư & khách hàng!

Công ty TNHH B&P xin gửi lời chào trân trọng nhất đến Quý khách hàng. Cảm ơn Quý khách đã quan tâm, tin tưởng và lựa chọn sử dụng các dịch vụ của B&P trong suốt thời gian qua.

Với mục tiêu ***"Luôn mang đến cho khách hàng những giá trị cao nhất & bền vững"*** cùng với phương châm hoạt động ***"An toàn, nhanh chóng, hiệu quả và đáng tin cậy"***, B&P luôn nỗ lực không ngừng để nâng cao chất lượng các sản phẩm và dịch vụ của mình.

Công ty TNHH B&P được thành lập bởi đội ngũ kiến trúc sư và kỹ sư giàu kinh nghiệm, năng động và nhiệt huyết được đào tạo từ các trường đại học danh tiếng trong và ngoài nước. Con người chính là nguồn lực quan trọng nhất, là nền tảng và bảo chứng vàng cho chất lượng sản phẩm và dịch vụ mà B&P cung cấp. B&P không chỉ cam kết đưa ra những sản phẩm và dịch vụ chất lượng cao, giá cả hợp lý mà còn đồng hành cùng Quý khách hàng xây dựng một nền tảng vững chắc cho tương lai.

Sự lựa chọn và tin cậy của Quý khách hàng và các đối tác chính là động lực lớn giúp cho B&P liên tục tự hoàn thiện, đổi mới và phát triển.

Thành công của **B&P (Build and Pleasure)** chính là sự hài lòng của quý khách hàng.

Kính chúc Quý khách sức khỏe và thành đạt. Chúc cho sự hợp tác giữa Quý khách cùng B&P ngày càng bền vững và phát triển.

Trân trọng!

CÔNG TY TNHH B&P

Giám Đốc

SPOILED

Dear Investors & customers!

B&P Co., Ltd. would like to send our most respectful greetings to our customers. Thank you for your interest, trust and choice to use B&P's services during this time.

With the goal of ***"Always providing customers with the highest value & sustainability"*** and the motto of "Safe, Fast, Efficient and Reliable", B&P is constantly striving to improve the quality of its products and services.

B&P Co., Ltd. was established by a team of experienced, dynamic and enthusiastic architects and engineers trained from prestigious universities at home and abroad. People are the most important resource, the foundation and the golden guarantee for the quality of the products and services that B&P provides. B&P is not only committed to providing high-quality, reasonably priced products and services, but also to building a solid foundation for the future.

The choice and trust of customers and partners is a great motivation for B&P to improve, innovate and develop continuously.

The success of **B&P (Build and Pleasure)** is customer satisfaction.

We wish you good health and success. We wish the cooperation between you and B&P to be more sustainable and developed.

Respect!

B&P CO., LTD

Superintendent

CÔNG TY TNHH B&P
153 TRẦN VĂN ĐANG, NHIÊU LỘC, TP.HCM
B&P CO., LTD
153 TRAN VAN DANG, NHIEU LOC, HCMC
TEL: 08.35230.333-091.380.3800

THÔNG TIN CHUNG

INFORMATION GENERAL

THÔNG TIN CHUNG
INFORMATION GENERAL

Tên Công ty: **CÔNG TY TNHH B&P**

Địa chỉ: 153 Trần Văn Đang, Nhiêu Lộc, TP.HCM

Điện thoại: 08.35230.333-091.380.3800

Website: www.dutoan.vn hoặc www.congtybp.com

Email: congtyBP@gmail.com hoặc luongvancanh@gmail.com

Năm thành lập: 2003

Company Name: **B&P COMPANY LIMITED**

Address: 153 Tran Van Dang, Nhieu Loc, HCM City.

Phone: 08.35230.333-091.380.3800

Website: www.dutoan.vn or www.du-toan.com

Email: congtyBP@gmail.com or luongvancanh@gmail.com

Year of establishment: 2003

1. **Các ngành nghề kinh doanh:**

- Thi công: công trình xây dựng dân dụng, công nghiệp, hạ tầng kỹ thuật, giao thông đường sắt - đường bộ, công trình phát triển nông thôn;
- Tư vấn quản lý dự án công trình xây dựng. Tư vấn giám sát công tác xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình dân dụng, công nghiệp, giao thông, hạ tầng kỹ thuật. Tư vấn kiến trúc và mỹ thuật công trình. Tư vấn thiết kế và thẩm tra thiết kế công trình dân dụng, công nghiệp, giao thông, hạ tầng kỹ thuật. Tư vấn lập và thẩm tra dự án đầu tư. Tư vấn đấu thầu. Tư vấn quản lý chi phí xây dựng. Tư vấn-dịch vụ công nghệ thông tin.
- Kinh doanh: mua bán vật tư thiết bị công nghệ thông tin-điện tử, mua bán xăng dầu, mua bán vật liệu xây dựng;
- Sản xuất đồ gỗ xây dựng…

1. Business Scope:

- Construction: civil and industrial construction works, technical infrastructure, railway - road traffic, rural development works; Consulting on construction project management. Consulting and supervising the construction and installation of civil, industrial, traffic, and technical infrastructure equipment. Consulting on architecture and fine arts. Design consultancy and design verification of civil, industrial, traffic, and technical infrastructure works. Consulting on formulation and verification of investment projects. Bidding consulting. Construction cost management consulting. Information technology consulting-services. Business: trading in materials and equipment for information and electronic technology, buying and selling petrol and oil, buying and selling construction materials; Production of construction furniture... Construction: civil, industrial, technical infrastructure, railway-road transport, rural development works;
- Construction project management consultancy. Consultancy on supervision of construction and installation of civil, industrial, transport and technical infrastructure equipment. Architectural and fine art consultancy. Design consultancy and verification of design of civil, industrial, transport and technical infrastructure works. Consulting on the establishment and verification of investment projects. Tender consultancy. Construction cost management consultancy. Consulting-information technology services.
- Business: purchase and sale of information technology and electronic equipment, petroleum purchase and sale, purchase and sale of construction materials;
- Manufacturing construction furniture...

2. Giới thiệu về năng lực Công ty:

Công ty TNHH B&P được thành lập theo giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0302910693 do Sở Kế hoạch Đầu tư TPHCM cấp ngày 14 tháng 04 năm 2003. Công ty

TNHH B&P hiện có hơn 50 cán bộ công nhân viên, trong đó có 80% có trình độ đại học. Gồm các giảng viên đào tạo nghề kỹ sư, chuyên viên và cán bộ kỹ thuật giàu kinh nghiệm ở các lĩnh vực khác nhau thuộc ngành xây dựng và ngành công nghệ thông tin. Công ty B&P cung cấp các sản phẩm, dịch vụ đảm bảo chất lượng từ nghiên cứu dự án khả thi đến triển khai các bước thiết kế và quản lý dự án cũng như thi công xây dựng công trình…Trong những năm gần đây Công Ty B&P đã chứng minh thế mạnh của mình trong các lĩnh vực tư vấn đầu tư xây dựng, quản lý chi phí, đấu thầu và đạt được một số thành công trong một loạt các dự án trong nước góp phần phát triển kinh tế xã hội Việt Nam.

Đội ngũ cán bộ nhân viên của Công ty TNHH B&P được đào tạo từ các trường đại học học hàng đầu trong nước và nước ngoài như Đại học Bách Khoa TPHCM, Đại học kiến trúc TPHCM, Đại học Bách Khoa Hà nội, Đại học kiến trúc Hà Nội, đại học Kinh tế TPHCM… nên có khả năng sáng tạo đột phá, kỹ năng làm việc tốt, ý thức tổ chức kỷ luật cao. Đặc biệt, Công ty B&P có đội ngũ giảng viên đào tạo nghề, các lớp huấn luyện cấp chứng chỉ hành nghề cho kỹ sư trong lĩnh vực xây dựng, có khả năng cung ứng các sản phẩm, dịch vụ chất lượng cao cho khác hàng trong lĩnh vực QLDA, tư vấn giám sát, đấu thầu và quản lý chi phí.

Công ty TNHH B&P là một công ty năng động, có phân bổ nguồn lực linh hoạt mọi lúc, mọi nơi. Thế mạnh của B&P ngoài con người còn có đủ các máy móc thiết bị phù hợp các lĩnh vực công ty hoạt động. Bên cạnh đó, công ty còn được sự hỗ trợ của các Ngân hàng để cung cấp các khoản tín dụng khi cần thiết.

Trước cơ hội và thách thức của quá trình đổi mới, hội nhập kinh tế, Công ty B&P luôn đặt mục tiêu là tự hoàn thiện mình và quyết tâm xây dựng tầm nhìn và chiến lược mới nhằm liên tục đem lại cho khách hàng những sản phẩm, dịch vụ chất lượng với 3 tiêu chí “Uy tín-Chất lượng-Tiến độ”. Đây chính là cam kết lâu dài của B&P để mang lại lợi ích cao nhất, sự thỏa mãn và hài lòng cho khách hàng.

Với đội ngũ kiến trúc sư, kỹ sư trưởng năng động sáng tạo với nhiều năm kinh nghiệm trong lĩnh vực QLDA, giám sát, thiết kế… các công trình dân dụng và công nghiệp, B&P đã, đang và sẽ luôn nỗ lực không ngừng để tạo ra những sản phẩm với chất lượng cao nhất phục vụ quý khách hàng. Yếu tố chuyên nghiệp và sự hài lòng của khách hàng chính là tiêu chí hoạt động của B&P. Hợp tác với Công ty TNHH B&p khách hàng sẽ nhận được những dịch vụ tốt nhất và sự hài lòng. Bao gồm (không giới hạn):

1. Sáng tạo: B&P luôn xác định con người chính là là nguồn lực quan trọng nhất, là nền tảng và bảo chứng vàng cho chất lượng sản phẩm và dịch vụ mà B&P cung cấp. Do vậy B&P luôn tiếp nhận những KTS-KS có tài năng và nhiều kinh nghiệm làm việc lâu năm có năng lực làm tốt mọi công việc và luôn cho ra những mẫu thiết kế chất lượng, độc đáo nhất. B&P không chỉ đưa ra những phương án thiết kế tối ưu, những sản phẩm và dịch vụ chất lượng cao với giá cả hợp lý mà còn đồng hành cùng với đối tác trong quản lý, xây dựng một nền tảng vững chắc cho tương lai.
2. Ổn định: Có thể nói việc duy trì Công ty TNHH B&p với đội ngũ kỹ thuật nhiều kinh nghiệm là sự nỗ lực lớn nhưng ban giám đốc Công ty luôn có chiến lược đi đúng hướng giúp cho Công ty luôn đứng vững & ổn định . Ban giám đốc đã phải nỗ lực rất nhiều trong việc xây dựng bộ phận quản lý do chính mình lập ra và cho đến nay Công ty TNHH B&p luôn là Công ty xây dựng uy tín.
3. Nhiệt tình: được huấn luyện từ những ngày đầu vào Công ty các KTS - KS đã được trao dồi rất nhiều kinh nghiệm trong việc tư vấn và thiết kế đặc biệt là cách lắng nghe những tâm tư khách hàng với mong muốn đáp ứng trọn vẹn nhu cầu của khách hàng. Từ những yếu tố này B&P luôn luôn mang lại cho khách hàng sự hài lòng và niềm vui, sự hài lòng của khách hàng cũng chính là niềm tự hào và cũng là động lực giúp cho B&P ngày càng hoàn thiện và phát triển vững mạnh hơn trên con đường mình đã chọn.
4. Học hỏi: Đây cũng là một trong những yếu tố quyết định sự thành công của B&P. Điều này không chỉ giúp cho các thành viên liên tục cập nhật những lý thuyết và phương

pháp tính toán hiệu quả hơn trong lĩnh vực xây dựng và các lĩnh vực hỗ trợ mà còn tạo một môi trường làm việc sáng tạo, năng động, tăng cường hợp tác trao đổi kinh nghiệm giữa các thành viên công ty với nhau và với các chuyên gia, tổ chức chuyên nghành trong nước và quốc tế.

5. **An Toàn:** Với mục tiêu **"Luôn mang đến cho Quý khách hàng những giá trị cao nhất"** cùng với phương châm hoạt động **"An toàn, nhanh chóng, hiệu quả và tin cậy",** B&P luôn nổ lực không ngừng để nâng cao hơn nữa chất lượng sản phẩm và dịch vụ của mình. Thời gian vừa qua,B&P đã nhận được sự tin tưởng và hợp tác từ phía Quý khách hàng, các nhà đầu tư và trở thành đối tác tin cậy trong nhiều dự án thiết kế, thẩm tra, tư vấn, giám sát và quản lý dự án.

Sự lựa chọn và tin cậy của Quý khách hàng và các đối tác chính là động lực lớn giúp cho B&P liên tục tự hoàn thiện, đổi mới và phát triển.

Giá trị cạnh tranh của B&P

- Khả năng chuyên môn của đội ngũ nhân lực trẻ tài năng, ham học hỏi và có hoài bão cùng với các lãnh đạo là chuyên gia đầu ngành trong lĩnh vực xây dựng sẽ tạo nên những đột phá và mang đến nhiều lợi ích cho khách hàng;
- Có mối quan hệ tốt trong công việc với các đối tác, đặc biệt là các cơ quan chức năng quản lý nhà nước;
- Khả năng ứng dụng công nghệ Tin học trong công tác tư vấn.

Tầm nhìn của B&P

"Xây dựng là nền tảng - Công nghệ là tương lai – Khách hàng hài lòng là trên hết"

Triết lý của B&P

Chúng tôi quan tâm đến các mối quan tâm của Khách hàng với chất lượng cao nhất cũng như tiến độ nhanh nhất một cách hiệu quả. Khẩu hiệu và cam kết của B&P là "Xây dựng và hài lòng".

Trên tinh thần hợp tác, bình đẳng, tôn trọng, các bên cùng có lợi, Công ty B&P sẵn sàng hợp tác với các đơn vị khác nhau nhằm cung cấp cho khách hàng những sản phẩm và dịch vụ với chất lượng tốt nhất, cạnh tranh nhất và giá trị nhất. Hợp tác để tiến lên tầm cao mới đó là phương châm hoạt động của Công ty TNHH B&P, "CÙNG HỢP TÁC ĐỂ TẠO RA SỨC MẠNH KHÁC BIỆT" và khi đến với **B&P (Build and Pleasure)** thì khách hàng sẽ được trao sản phẩm-dịch vụ **xây dựng cùng với sự hài lòng**. Thành công của B&P chính là sự hài lòng của quý khách hàng.

CÔNG TY TNHH B&P

2. About the Company's capabilities:

B&P Co., Ltd. was established under the business registration certificate No. 0302910693 issued by the Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City on April 14, 2003. B&P Co., Ltd. currently has more than 50 employees, of which 80% have a university degree. Including lecturers training engineers, experts and experienced technical staff in different fields in the construction industry and the information technology industry. B&P provides quality assurance products and services from feasibility study to implementation of project design and management steps as well as construction... In recent years, B&P has proven its strengths in the fields of construction investment consultancy, cost management, bidding and achieved a number of successes in a series of domestic projects contributing to the socio-economic development of Vietnam.

The staff of B&P Co., Ltd. are trained from leading universities in the country and abroad such as Ho Chi Minh City University of Science and Technology, Ho Chi Minh City University of Architecture, Hanoi University of Science and Technology, Hanoi University of Architecture, Ho Chi Minh City University of Economics, etc. so they have the ability to create breakthroughs, good working skills, and a high sense of discipline. In particular, B&P Company has a team of vocational training instructors, training classes for practicing certificates for engineers in the field of construction, capable of providing high-quality products and services to customers in the field of project management, supervision consulting, bidding and cost management.

B&P Co., Ltd. is a dynamic company that has a flexible allocation of resources anytime, anywhere. B&P's strength is not only people, but also has enough machinery and equipment suitable for the company's fields of operation. In addition, the company also has the support of banks to provide credit when necessary.

Facing the opportunities and challenges of the process of innovation and economic integration, B&P Company always sets the goal of self-improvement and is determined to

build a new vision and strategy to continuously bring customers quality products and services with 3 criteria "Prestige - Quality - Progress". This is B&P's long-term commitment to the highest benefits, satisfaction and satisfaction of its customers.

With a team of dynamic and creative architects and chief engineers with many years of experience in PMU, supervision, design... civil and industrial projects, B&P has been and will always strive to create products with the highest quality to serve our customers. Professionalism and customer satisfaction are the operational criteria of B&P. Cooperating with B&P Co., Ltd., customers will receive the best service and satisfaction. Includes (unlimited):

1.Creativity: B&P has always identified people as the most important resource, the foundation and golden guarantee for the quality of the products and services that B&P provides. Therefore, B&P always accepts talented architects and architects with a lot of long-term working experience, who are capable of doing all jobs well and always producing the most unique and quality designs. B&P not only offers optimal design options, high-quality products and services at reasonable prices, but also accompanies partners in management, building a solid foundation for the future.

2. Stability: It can be said that maintaining B&P Co., Ltd. with an experienced technical team is a great effort, but the company's board of directors always has a strategy to go in the right direction to help the company always stand firm and stable. The Board of Directors has put a lot of effort into building its own management department and until now B&p Co., Ltd. has always been a reputable construction company.

3. Enthusiasm: trained from the first days of joining the Company, architects - architects have been given a lot of experience in consulting and designing, especially how to listen to customers' thoughts with the desire to fully meet the needs of customers. From these factors, B&P always brings customers satisfaction and joy, customer satisfaction is also the pride and motivation to help B&P improve and develop stronger on the path it has chosen.

4. Learning: this is also one of the factors that determine the success of B&P. This not only helps members to continuously update more effective theories and calculation methods in the field of construction and support fields, but also creates an innovative working environment. dynamic, strengthen cooperation and exchange of experiences between company members and with domestic and international experts and specialized organizations.

5. Safety: With the goal of **"Always bringing customers the highest value"** along with the motto "Safety, Speed, Efficiency and Reliability", B&P is constantly striving to further improve the quality of its products and services. Recently, B&P has received trust and cooperation from customers and investors and has become a reliable partner in many project design, verification, consulting, supervision and project management.

The choice and trust of customers and partners is a great motivation for B&P to continuously improve, innovate and develop itself.

B&P's Competitive Value

- The professional ability of a team of talented, inquisitive and ambitious young human resources along with leaders who are leading experts in the field of construction will create breakthroughs and bring many benefits to customers;
- Having good working relationships with partners, especially state management authorities;
- Ability to apply Informatics technology in consulting.

B&P's Vision

"Construction is the foundation - Technology is the future - Customer satisfaction comes first"

B&P's Philosophy

We take care of our customers' concerns with the highest quality as well as the fastest progress efficiently. B&P's slogan and commitment is **"Build and Please".**

In the spirit of cooperation, equality, respect, and mutual benefit, B&P Company is ready to cooperate with different units to provide customers with the best quality, most competitive and most valuable products and services. Partnering to reach new heights is the motto of B&P Co., Ltd., "working together to make a difference" and when you come to B&P (Build

and Pleasure), customers will be given construction products and services with satisfaction. B&P's success is the satisfaction of its customers.

B&P CO., LTD

DỊCH VỤ XÂY DỰNG
CONSTRUCTION SERVICES

Công ty TNHH B&P thực hiện trọn gói hoặc từng phần các dịch vụ trong lĩnh vực xây dựng gồm:

- Quản lý dự án công trình dân dụng và công nghiệp, hạ tầng kỹ thuật;
- Thiết kế - thẩm tra thiết kế công trình dân dụng và công nghiệp; giao thông và hạ tầng kỹ thuật;
- Thiết kế nội ngoại thất công trình;
- Thiết kế - thẩm tra quy hoạch, giao thông và hạ tầng kỹ thuật;
- Giám sát thi công công trình dân dụng và công nghiệp;
- Giám sát thi công công trình giao thông và hạ tầng kỹ thuật;
- Giám sát lắp đặt thiết bị cơ điện;
- Thi công xây dựng dân dụng, công nghiệp;
- Thi công hạ tầng kỹ thuật và lắp đặt thiết bị.
- Lập hồ sơ mời thầu, chọn thầu, phân tích đánh giá hồ sơ dự thầu các công trình xây dựng;
- Lập dự toán công trình.

B&P Co., Ltd. performs full or partial services in the field of construction including:

- B&P Co., Ltd. performs full or partial services in the field of construction including:
- Project management of civil and industrial works, technical infrastructure;
- Design and verification of civil and industrial works; traffic and technical infrastructure;
- Interior and exterior design of the building;
- Design and verification of planning, traffic and technical infrastructure;
- Supervision of construction of civil and industrial works;
- Supervise the construction of traffic and technical infrastructure works; Supervising the installation of electromechanical equipment;
- Civil and industrial construction; Construction of technical infrastructure and installation of equipment. Preparation of bidding documents, selection of bids, analysis and evaluation of bids for construction works;
- Preparation of project cost estimates.

DỊCH VỤ ĐÀO TẠO
TRAINING SERVICES

Với sứ mệnh nâng cao năng lực chuyên môn cho các cá nhân và tổ chức trong lĩnh vực xây dựng, góp phần vào sự phát triển bền vững của ngành xây dựng và mục tiêu trở thành đơn vị đào tạo hàng đầu về pháp luật xây dựng và quản lý dự án tại phía Nam, Công ty TNHH B&P đã tích lũy cho mình được nhiều năm kinh nghiệm phối hợp đào tạo với các trường đại học, các trung tâm đào tạo nghề khác. Từ 2005-nay, giảng viên của công ty đã thực hiện việc thỉnh giảng cho nhiều trường đại học, các trung tâm đào tạo, các doanh nghiệp trong lĩnh vực bồi dưỡng nghiệp vụ chuyên môn, đặc biệt là bồi dưỡng kiến thức để thi cấp chứng chỉ hành nghề cho kỹ sư trong lĩnh vực xây dựng: quản lý dự án-giám sát-chi phí-đấu thầu. Các chuyên đề sau đây thường xuyên giảng dạy:

1. Hướng dẫn lập dự toán công trình xây dựng.
2. Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình theo quy định hiện hành.
3. Phương pháp xác định tổng mức đầu tư và đánh giá hiệu quả đầu tư dự án đầu tư xây dựng công trình.
4. Phương pháp xác định định mức, đơn giá xây dựng công trình.
5. Phương pháp đo bóc khối lượng và kiểm soát chi phí.
6. Thanh toán, quyết toán vốn đầu tư xây dựng công trình.
7. Lựa chọn nhà thầu trong hoạt động xây dựng.
8. Hợp đồng trong trong hoạt động xây dựng (Viêt nam).
9. Hợp đồng trong trong hoạt động xây dựng (FIDIC).
10. Quản lý tiến độ của dự án đầu tư xây dựng công trình.
11. Quản lý chất lượng của dự án đầu tư xây dựng công trình.
12. Quản lý chi phí của dự án đầu tư xây dựng công trình.
13. Thanh toán, quyết toán vốn đầu tư xây dựng công trình.
14. Văn bản quy phạm pháp luật (VBQPPL) điều chỉnh hoạt động đầu tư xây dựng công trình và vận dụng VBQPPL trong giám sát thi công xây dựng công trình.
15. Nghiệp vụ giám sát thi công xây dựng công trình.
16. Quản lý dự án theo tài liệu PMBOK của PMI (đã từng dạy cho VietsoPetro, Vinaconex,…) .

Sản phẩm khoa học công nghệ đã được áp dụng gồm:

- Phần mềm tính dự toán Deluxe áp dụng cả nước xem Website www.dutoan.vn

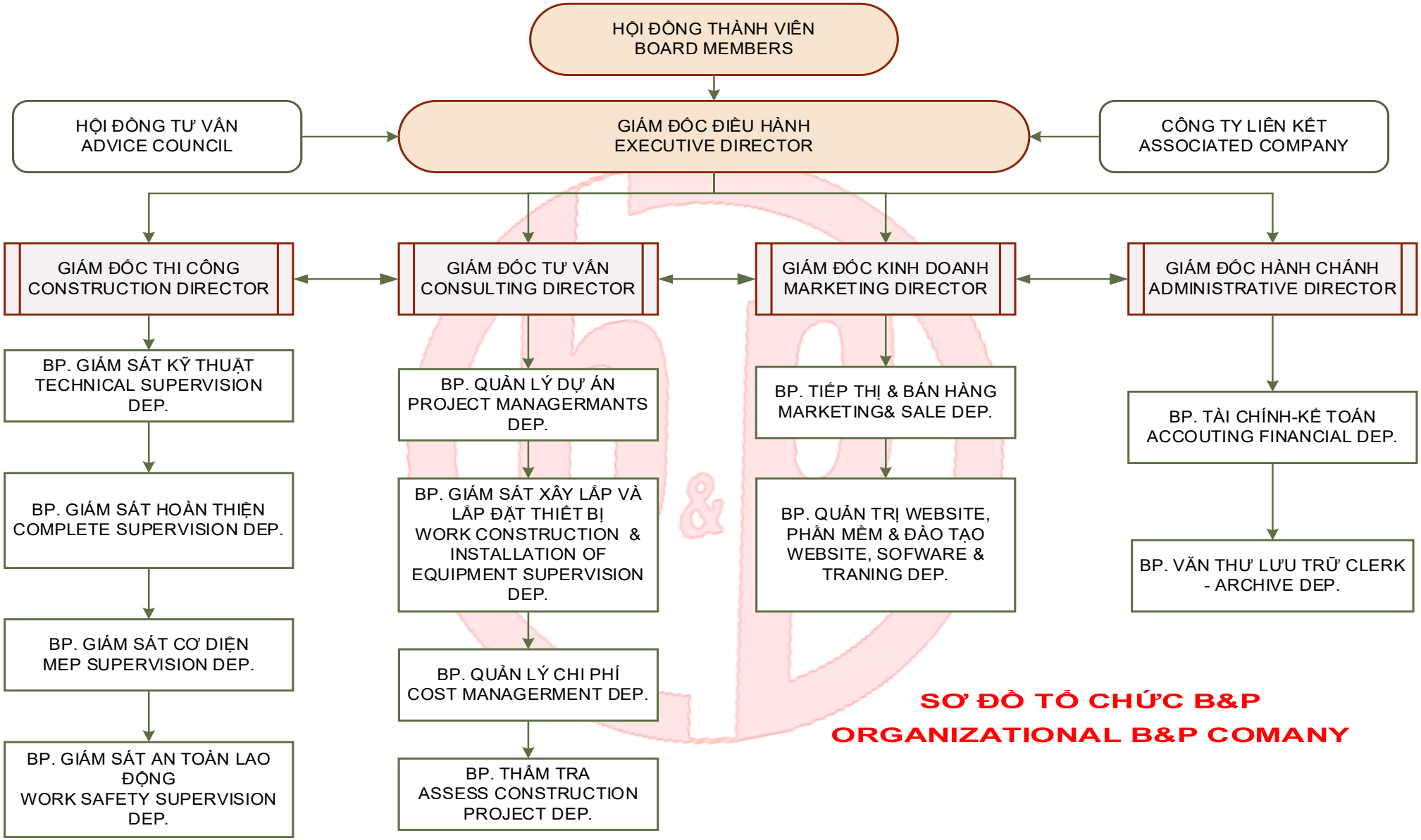
- Sách thực hành công cụ quản trị giá trị đạt được dành cho kỹ sư quản lý dự án và quản lý chi phí, áp dụng cả nước.

With the mission of improving the professional capacity of individuals and organizations in the field of construction, contributing to the sustainable development of the construction industry and the goal of becoming the leading training unit in construction law and project management in the South, B&P Co., Ltd. has accumulated many years of experience in coordinating training with universities and other vocational training centers. From 2005 to now, the company's lecturers have performed guest lectures for many universities, training centers, and enterprises in the field of professional training, especially knowledge fostering for exams for practicing certificates for engineers in the field of construction: project management-supervision-cost-bidding. The following topics are regularly teaching:

1. Guidance on estimating construction works.
2. To manage work construction investment projects in accordance with current regulations.
3. Methods of determining the total investment and evaluating the investment efficiency of work construction investment projects.
4. Method of determining norms and unit prices of work construction.
5. Mass peeling measurement method and cost control.
6. Payment and settlement of work construction investment capital.
7. Selection of contractors in construction activities.
8. Internal contracts in construction activities (Vietnam).
9. Contract in Construction Activities (FIDIC).
10. Manage the progress of work construction investment projects.
11. Quality management of work construction investment projects.
12. Managing the cost of the work construction investment project.
13. Payment and settlement of work construction investment capital.
14. Legal documents (VBQPPL) regulating work construction investment activities and applying VBQPPL in work construction supervision.
15. Construction supervision operations.
16. Project management according to PMI's PMBOK document (used to teach VietsoPetro, Vinaconex,...).

Scientific and technological products that have been applied include:

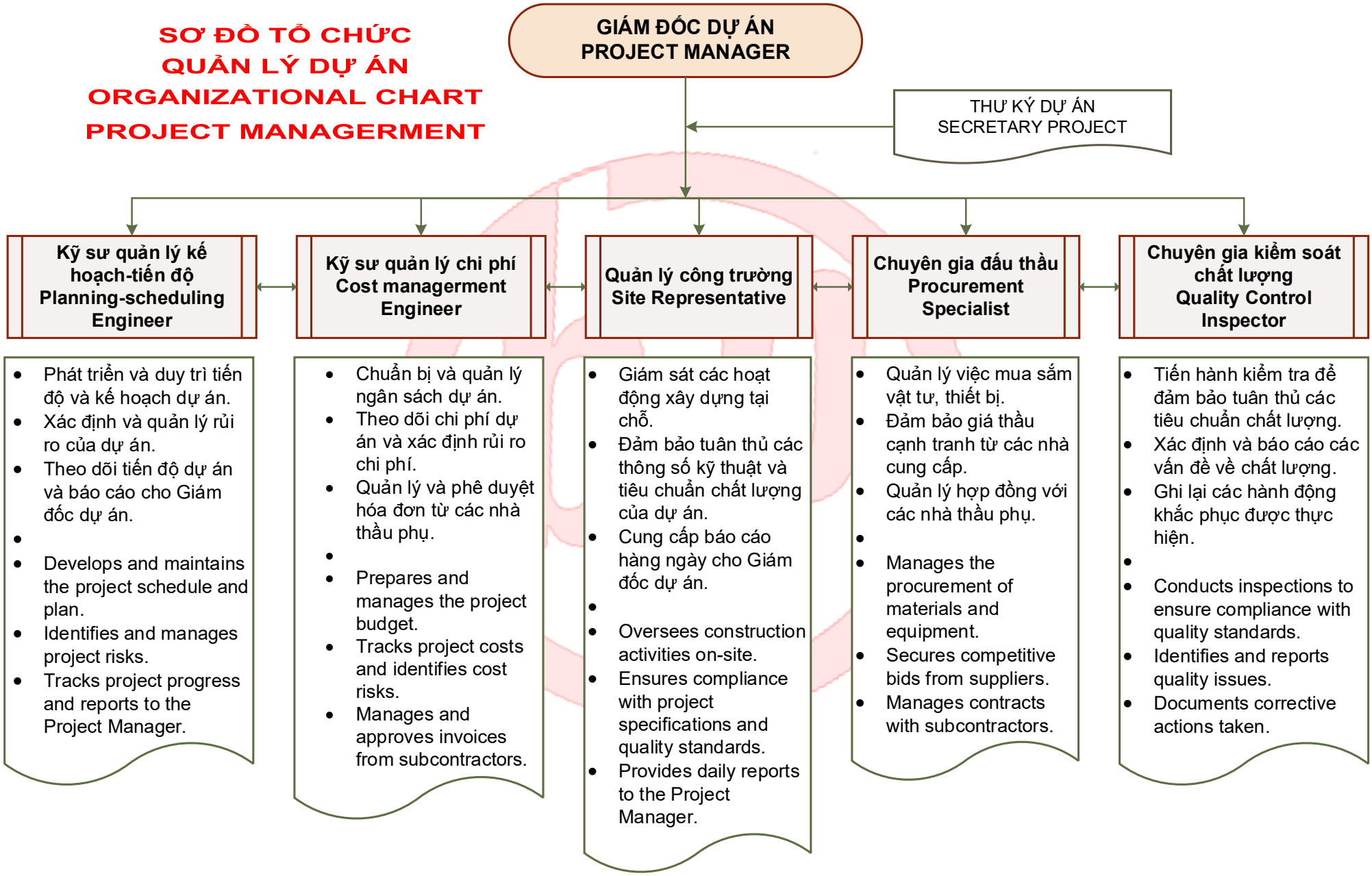
- Deluxe estimation calculation software applied nationwide see Website www.dutoan.vn
- Practical book on achievement value management tools for project management and cost management engineers, applicable nationwide.



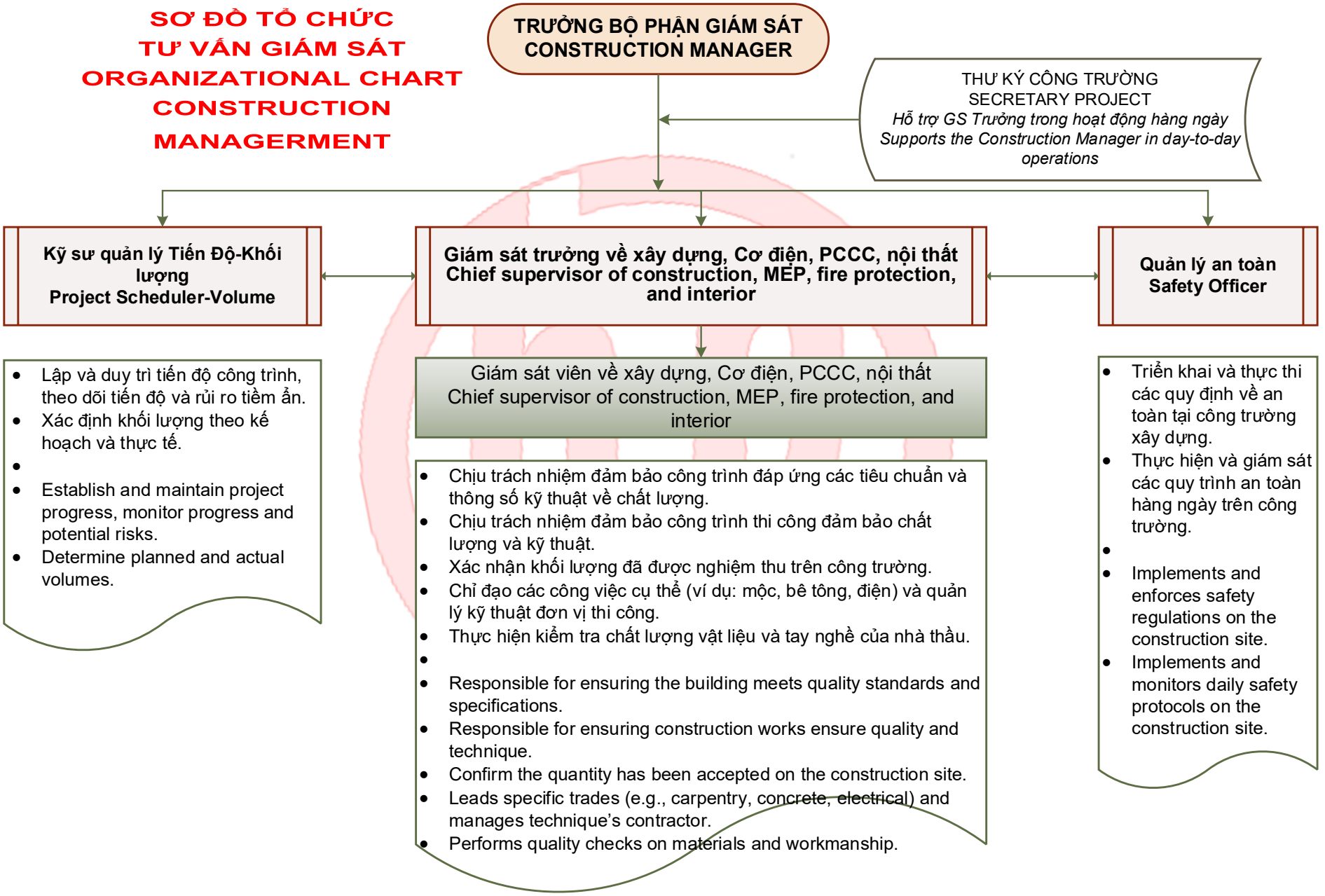
SƠ ĐỒ TỔ CHỨC B&P

ORGANIZATIONAL B&P COMANY

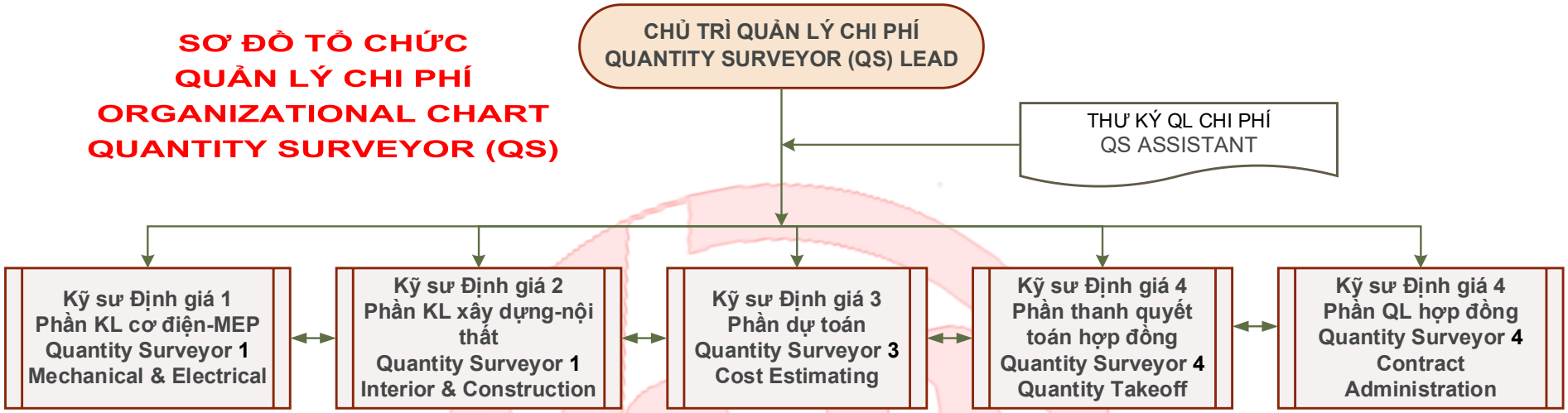
SƠ ĐỒ TỔ CHỨC QUẢN LÝ DỰ ÁN
ORGANIZATIONAL CHART PROJECT MANAGERMENT



SƠ ĐỒ TỔ CHỨC TƯ VẤN GIÁM SÁT
ORGANIZATIONAL CHART CONSTRUCTION MANAGERMENT



SƠ ĐỒ TỔ CHỨC QUẢN LÝ CHI PHÍ
ORGANIZATIONAL CHART QUANTITY SURVEYOR (QS)



Notes:

- Đây là sơ đồ tổ chức chung và cơ cấu cụ thể có thể thay đổi tùy theo mức độ phức tạp của dự án và các dịch vụ cụ thể do đội ngũ tư vấn quản lý chi phí.
- Trưởng nhóm QS chịu trách nhiệm quản lý nhóm tư vấn và đảm bảo rằng tất cả các sản phẩm bàn giao đều đáp ứng tiêu chuẩn yêu cầu.
- Các chuyên gia QS của nhà thầu phụ có thể được tuyển dụng để tập trung vào các lĩnh vực cụ thể của dự án, chẳng hạn như công trình cơ điện hoặc hoàn thiện nội thất và kiến trúc.
- Trợ lý QS cung cấp hỗ trợ cho Trưởng nhóm QS và các thành viên trong nhóm về các nhiệm vụ quản trị, nhập dữ liệu và các nhiệm vụ khác.
- Các thành viên trong nhóm sẽ có kiến thức chuyên môn cụ thể trong các lĩnh vực như ước tính chi phí, bóc tách khối lượng, quản lý hợp đồng và báo cáo.
- This is a general organizational chart and the specific structure may vary depending on the complexity of the project and the specific services provided by the quantity surveyor consultancy team.
- The QS Lead is responsible for managing the consultancy team and ensuring that all deliverables are met to the required standard.
- Subcontractor QS specialists may be brought in to focus on specific areas of the project, such as mechanical and electrical works or interior and architectural finishes.
- The QS Assistant provides support to the QS Lead and team members with administrative tasks, data entry, and other duties.
- The team members will have specific expertise in areas such as cost estimating, quantity takeoff, contract administration, and reporting.

GIẤY PHÉP KINH DOANH&
CHỨNG CHỈ NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG
BUSINESS LICENSES and LICENSES FOR CONSTRUCTION PRACTICE

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN HAI THÀNH VIÊN TRỞ LÊN

Mã số doanh nghiệp: 0302910693

Đăng ký lần đầu: ngày 14 tháng 04 năm 2003

Đăng ký thay đổi lần thứ: 5, ngày 28 tháng 02 năm 2023

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN B&P

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài:

Tên công ty viết tắt:

2. Địa chỉ trụ sở chính

153 Trần Văn Đang, Phường 11, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại: *02835230333* Fax:

Email: *congtybp@gmail.com* Website: *www.dutoan.vn*

3. Vốn điều lệ 4.210.000.000 đồng

Bằng chữ: Bốn tỷ hai trăm mười triệu đồng

4. Danh sách thành viên góp vốn

STT	Tên thành viên	Quốc tịch	Địa chỉ liên lạc đối với cá nhân; địa chỉ trụ sở chính đối với tổ chức	Phần vốn góp (VNĐ và giá trị tương đương theo đơn vị tiền nước ngoài, nếu có)	Tỷ lệ (%)	Số Giấy tờ pháp lý của cá nhân; Mã số doanh nghiệp đối với doanh nghiệp; Số Giấy tờ pháp lý của tổ chức	Ghi chú
1	LƯƠNG VĂN CẢNH	Việt Nam	5/101/8N No Trang Long, Phường 7, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	3.999.500.000	95,000	079068001646	Phần vốn tăng lên do bà Lê Hồng Cẩm cho tặng

2	LƯƠNG THANH VIỆT	Việt Nam	5/101/8N No Trang Long, Phường 7, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	210.500.000	5,000	079083041419	Vốn này do Bà Lê Hồng Cẩm cho tặng

5. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ và tên: LƯƠNG THANH VIỆT Giới tính: *Nam*

Chức danh: Giám đốc

Sinh ngày: *11/07/1983* Dân tộc: *Kinh* Quốc tịch: *Việt Nam*

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: *Thẻ căn cước công dân*

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: *079083041419*

Ngày cấp: *20/12/2021* Nơi cấp: *Cục Cảnh sát*

Địa chỉ thường trú: *365/23 khu phố 4, Phường Tân Thới Hiệp, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam*

Địa chỉ liên lạc: *365/23 khu phố 4, Phường Tân Thới Hiệp, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam*

TRƯỞNG PHÒNG

Phó Trưởng Phòng

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Hồ Hoành Sơn

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

TP.Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 02 năm 2023

Số: 108001/23

GIẤY XÁC NHẬN

Về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp

Phòng Đăng ký kinh doanh: *Thành phố Hồ Chí Minh*
Địa chỉ trụ sở: *90G đường Trần Quốc Toản, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam*
Điện thoại: *028.38.293.179* Fax:
Email: Website:

Xác nhận:

Tên doanh nghiệp: CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN B&P
Mã số doanh nghiệp/Mã số thuế: 0302910693

Đã thông báo thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp đến Phòng Đăng ký kinh doanh.

Thông tin của doanh nghiệp đã được cập nhật vào Hệ thống thông tin quốc gia về đăng ký doanh nghiệp như sau:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Đại lý, môi giới, đấu giá Chi tiết: Đại lý mua bán ký gởi hàng hóa	4610
2	Bán lẻ nhiên liệu động cơ trong các cửa hàng chuyên doanh Chi tiết: Mua bán xăng, dầu (đối với mua bán xăng dầu chỉ hoạt động khi được cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh theo quy định của pháp luật), mua bán nhớt, mua bán gas (không kinh doanh gas tại TP.HCM)	4730
3	Bán lẻ máy vi tính, thiết bị ngoại vi, phần mềm và thiết bị viễn thông trong các cửa hàng chuyên doanh Chi tiết: Mua bán vật tư, thiết bị công nghệ thông tin, thiết bị ngoại vi, phần mềm và thiết bị viễn thông	4741
4	Bán lẻ đồ ngũ kim, sơn, kính và thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng trong các cửa hàng chuyên doanh Chi tiết: Mua bán vật liệu xây dựng	4752

STT	Tên ngành	Mã ngành
5	Bán lẻ đồ điện gia dụng, giường, tủ, bàn, ghế và đồ nội thất tương tự, đèn và bộ đèn điện, đồ dùng gia đình khác chưa được phân vào đâu trong các cửa hàng chuyên doanh Chi tiết: Mua bán bếp gas.	4759
6	Bán lẻ theo yêu cầu đặt hàng qua bưu điện hoặc internet (trừ bán lẻ bình gas, khí dầu mỏ hóa lỏng LPG, dầu nhớt cặn, vàng miếng, súng, đạn loại dùng đi săn hoặc thể thao và tiền kim khí và thực hiện theo Quyết định 64/2009/QĐ-UBND ngày 31/7/2009 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh và Quyết định 79/2009/QĐ-UBND ngày 17/10/2009 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về phê duyệt Quy hoạch nông sản trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh)	4791
7	Hoạt động dịch vụ công nghệ thông tin và dịch vụ khác liên quan đến máy vi tính Chi tiết: Dịch vụ tư vấn công nghệ thông tin	6209
8	Hoạt động tư vấn quản lý (trừ tư vấn tài chính, kế toán, pháp luật)	7020
9	Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan - Chi tiết: Tư vấn kiến trúc và mỹ thuật công trình. Tư vấn thiết kế và thẩm tra thiết kế công trình dân dụng, công nghiệp, giao thông, hạ tầng kỹ thuật. Tư vấn lập và thẩm tra dự án đầu tư. Tư vấn quản lý dự án. Tư vấn đấu thầu. Tư vấn giám sát công tác xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình dân dụng, công nghiệp, giao thông, hạ tầng kỹ thuật. Tư vấn quản lý chi phí xây dựng.	7110
10	Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác không kèm người điều khiển	7730
11	Xây dựng nhà để ở Chi tiết: Xây dựng công trình dân dụng, công nghiệp.	4101(Chính)
12	Sản xuất đồ gỗ xây dựng	1622
13	Xây dựng nhà không để ở Chi tiết: Xây dựng công trình dân dụng, công nghiệp.	4102
14	Xây dựng công trình đường sắt Chi tiết: Xây dựng công trình giao thông.	4211
15	Giặt là, làm sạch các sản phẩm dệt và lông thú Giặt là, làm sạch các sản phẩm vải, nhựa, lông và các vật liệu khác	9620
16	Xây dựng công trình đường bộ Chi tiết: Xây dựng công trình giao thông.	4212
17	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác Chi tiết: Xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật, công trình phát triển nông thôn.	4299

STT	Tên ngành	Mã ngành
18	Cơ sở lưu trú khác Ký túc xá học sinh, sinh viên; Chỗ nghỉ trọ trên xe lưu động, lều quán, trại dùng để nghỉ tạm; Cơ sở lưu trú khác chưa được phân vào đâu	5590
19	Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động Nhà hàng, quán ăn, hàng ăn uống (trừ cửa hàng ăn uống thuộc chuỗi cửa hàng ăn nhanh); Cửa hàng ăn uống thuộc chuỗi cửa hàng ăn nhanh; Dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động khác	5610
20	Cung cấp dịch vụ ăn uống theo hợp đồng không thường xuyên với khách hàng Cung cấp dịch vụ ăn uống theo hợp đồng với khách hàng, tại địa điểm mà khách hàng yêu cầu như tiệc hội nghị cơ quan, doanh nghiệp, đám cưới, các công việc gia đình khác	5621
21	Dịch vụ ăn uống khác - Hoạt động nhượng quyền kinh doanh ăn uống, ví dụ cung cấp dịch vụ ăn uống cho các cuộc thi đấu thể thao hoặc những sự kiện tương tự trong một khoảng thời gian cụ thể. Đồ ăn uống thường được chế biến tại địa điểm của đơn vị cung cấp dịch vụ, sau đó vận chuyển đến nơi cung cấp cho khách hàng; - Cung cấp suất ăn theo hợp đồng, ví dụ cung cấp suất ăn cho các hãng hàng không, xí nghiệp vận tải hành khách đường sắt...; - Hoạt động nhượng quyền cung cấp đồ ăn uống tại các cuộc thi đấu thể thao và các sự kiện tương tự; - Hoạt động của các căng tin và hàng ăn tự phục vụ (ví dụ căng tin cơ quan, nhà máy, bệnh viện, trường học) trên cơ sở nhượng quyền. - Hoạt động cung cấp suất ăn công nghiệp cho các nhà máy, xí nghiệp.	5629
22	Dịch vụ phục vụ đồ uống Quán rượu, bia, quầy bar; Quán cà phê, giải khát; Dịch vụ phục vụ đồ uống khác	5630
23	Giáo dục khác chưa được phân vào đâu Giáo dục bồi dưỡng nghiệp vụ nghề không xác định theo cấp độ tại các trung tâm đào tạo bồi dưỡng;Các dịch vụ dạy kèm (gia sư); Giáo dục dự bị; Các khoá dạy về phê bình, đánh giá chuyên môn; Dạy ngoại ngữ và dạy kỹ năng đàm thoại; Dạy đọc nhanh; Các trường của các tổ chức Đảng, đoàn thể. Dạy lái xe cho những người không hành nghề lái xe; Dạy bay; Đào tạo tự vệ; Đào tạo về sự sống; Đào tạo kỹ năng nói trước công chúng; Dạy máy tính.	8559

STT	Tên ngành	Mã ngành
24	Dịch vụ hỗ trợ giáo dục Cung cấp các dịch vụ không phải dạy học mà là hỗ trợ cho hệ thống hoặc quá trình giảng dạy: Tư vấn giáo dục, Dịch vụ đưa ra ý kiến hướng dẫn về giáo dục, Dịch vụ đánh giá việc kiểm tra giáo dục, Dịch vụ kiểm tra giáo dục, Tổ chức các chương trình trao đổi sinh viên.	8560
25	Doanh nghiệp phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đất đai, xây dựng, phòng cháy chữa cháy, bảo vệ môi trường, các quy định khác của pháp luật hiện hành và các điều kiện kinh doanh đối với ngành nghề kinh doanh có điều kiện	Ngành, nghề chưa khớp mã với Hệ thống ngành kinh tế Việt Nam

Nơi nhận:
-CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN B&P. Địa chỉ:153 Trần Văn Đang, Phường 11, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

-.....;
- Lưu: Trần Văn Tài .....

TRƯỞNG PHÒNG
Phó Trưởng Phòng

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH

Hồ Hoành Sơn

CÁC GIẤY PHÉP CỦA NHÀ THẦU.

a. Chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng số: BXD-00032336 hạng I do Bộ Xây dựng cấp. Phạm vi hoạt động xây dựng: Quản lý dự án đầu tư xây dựng và tư vấn giám sát thi công các công trình dân dụng, công nghiệp và hạ tầng kỹ thuật.

b. Chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng số: HCM-00032336 hạng II do Sở Xây dựng TP.HCM cấp. Phạm vi hoạt động xây dựng:

- Thiết kế và thẩm tra thiết kế xây dựng thẩm định thiết kế xây dựng
- Thi công xây dựng công trình
- Thi công, lắp đặt thiết bị (cơ - điện, cấp - thoát nước) cho các công trình dân dụng
- Thi công, lắp đặt thiết bị trong các công trình công nghiệp
- Tư vấn, giám sát thi công các công trình công nghiệp, hạ tầng kỹ thuật và giao thông (đường, cầu)
- Tư vấn giám sát lắp đặt thiết bị trong các công trình dân dụng và công nghiệp.

CONTRACTOR LICENSES.

a. Construction practice certificate No. BXD-00032336 grade I issued by the Ministry of Construction. Scope of construction activities: Construction investment project management and construction supervision consultancy of civil, industrial and technical infrastructure works.

b. Construction practice certificate No.: HCM-00032336 class II issued by the Department of Construction of Ho Chi Minh City. Ho Chi Minh City. Scope of construction activities:

- Design and verification of construction design appraisal of construction design
- Construction
- Construction and installation of equipment (mechanical - electrical, water supply - drainage) for civil works
- Construction and installation of equipment in industrial works
- Consulting and supervising the construction of industrial, infrastructure and traffic works (roads, bridges)
- Consulting on supervising the installation of equipment in Civil and industrial projects

BỘ XÂY DỰNG
CỤC QUẢN LÝ
HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ
NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: BXD-00032336

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 69/QĐ-HĐXD-DN ngày 29/10/2019)

Tên tổ chức: CÔNG TY TNHH B&P
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/ Quyết định thành lập số: 0302910693
Ngày cấp: 14/4/2003.
Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh.
Tên người đại diện theo pháp luật:
Ông/Bà: Lương Thanh Việt Chức vụ: Giám đốc
Địa chỉ trụ sở chính: Số 153 Trần Văn Đang, phường 11, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh.
Số điện thoại: 0913803800 Số fax:
E-mail: congtybp@gmail.com Website: www.dutoan.vn
Phạm vi hoạt động xây dựng:
1. Quản lý dự án đầu tư xây dựng:
- Dân dụng, công nghiệp và hạ tầng kỹ thuật: Hạng I
Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 29/10/2029.

Hà Nội, ngày 29 tháng 10 năm 2019
CỤC TRƯỞNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
CỤC QUẢN LÝ HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG
BỘ XÂY DỰNG

PGS. Hoàng Quang Nhu

BỘ XÂY DỰNG
CỤC CÔNG TÁC PHÍA NAM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ

NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: BXD-00032336

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 598/QĐ-CPN-DN ngày 29/11/2021)

Tên tổ chức: **CÔNG TY TNHH B&P**
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/ Quyết định thành lập số: 0302910693
Ngày cấp: 14/04/2003. Thay đổi lần thứ 4, ngày 09/3/2018.
Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh.
Tên người đại diện theo pháp luật:
Ông/Bà: Lương Thanh Việt Chức vụ: Giám đốc
Địa chỉ trụ sở chính: Số 153 Trần Văn Đang, Phường 11, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.
Số điện thoại: 02838926567 Số fax:
E-mail: congtybp@gmail.com. Website: www.dutoan.com
Phạm vi hoạt động xây dựng:
- Tư vấn giám sát công tác xây dựng công trình dân dụng, công nghiệp và hạ tầng kỹ thuật: Hạng I

Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 29/11/2031.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 11 năm 2021
KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
CỤC CÔNG TÁC PHÍA NAM
BỘ XÂY DỰNG

Ngô Hoàng Nguyên

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ
NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: HCM-00032336

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 339/QĐ-SXD-QLNGĐXD ngày 22/3/2022)

Tên tổ chức: **CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN B&P**

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Quyết định thành lập số: 0302910693

Ngày cấp: Đăng ký cấp lần đầu ngày 14/4/2003, thay đổi lần thứ 3 ngày 08/6/2010;

Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh;

Tên người đại diện theo pháp luật:

Ông/Bà: **Lương Thanh Việt** Chức vụ: Giám đốc

Địa chỉ trụ sở chính: Số 153 Trần Văn Đang, Phường 11, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh

Số điện thoại: 0913803800 Số fax:

Email: congtybp@gmail.com Website: www.dutoan.vn

Phạm vi hoạt động xây dựng:

1. Thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng công trình:
   + Dân dụng: Hạng II;
   + Nhà công nghiệp, hạ tầng kỹ thuật, giao thông (đường bộ; cầu): Hạng III;
2. Thi công công tác xây dựng công trình:
   + Dân dụng: Hạng II;
   + Nhà công nghiệp, hạ tầng kỹ thuật: Hạng III;
3. Thi công lắp đặt thiết bị (cơ - điện, cấp - thoát nước) vào công trình dân dụng: Hạng II;
4. Thi công lắp đặt thiết bị vào công trình nhà công nghiệp: Hạng III;
5. Tư vấn giám sát công tác xây dựng công trình công nghiệp, hạ tầng kỹ thuật, giao thông (đường bộ; cầu): Hạng III;
6. Tư vấn giám sát lắp đặt thiết bị (cơ - điện) vào công trình dân dụng, công nghiệp: Hạng III.

Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 22/3/2032./.

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 3 năm 2022

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ XÂY DỰNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Huỳnh Thanh Khiết

TÀI CHÍNH VÀ THUẾ

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01		5.125.257.877	4.233.176.208	3.463.766.024
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		0	0	0
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)	**10**		**5.125.257.877**	**4.233.176.208**	**3.463.766.024**
4. Giá vốn hàng bán	11		1.379.304.959	1.040.519.182	110.789.494
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 =10-11)	**20**		**3.745.952.918**	**3.192.657.026**	**3.352.976.530**
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21		256.179	211.455	176.444
7. Chi phí tài chính	22		0	0	0
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		0	0	0
8. Chi phí bán hàng	25		0	0	3.280.576.846
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26		3.633.017.352	3.053.146.385	0
10 Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30 = 20 + (21 - 22) - (25 + 26)}	**30**		**113.191.745**	**139.722.096**	**72.576.128**
11. Thu nhập khác	31		0	0	0
12. Chi phí khác	32		0	0	16.359.555
13. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)	**40**		**0**	**0**	**(16.359.555)**
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	**50**		**113.191.745**	**139.722.096**	**56.216.573**
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51		22.638.349	27.944.419	7.870.320
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		0	0	0
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50 - 51 - 52)	**60**		**90.553.396**	**111.777.677**	**48.346.253**
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70		0	0	0
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71		0	0	0

FINANCE AND TAXATION

BUSINESS PERFORMANCE REPORT

Quota	ISBN	Voiceovers	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6
1. Sales revenue and service provision	01		5.125.257.877	4.233.176.208	3.463.766.024
2. Revenue deductions	02		0	0	0
3. Net revenue for sales and service provision (10 = 01 - 02)	**10**		**5.125.257.877**	**4.233.176.208**	**3.463.766.024**
4. Cost of goods sold	11		1.379.304.959	1.040.519.182	110.789.494
5. Gross profit for sales and service provision (20 =10-11)	**20**		**3.745.952.918**	**3.192.657.026**	**3.352.976.530**
6. Revenue from financial activities	21		256.179	211.455	176.444
7. Financial costs	22		0	0	0
- Where: Interest expense	23		0	0	0
8. Cost of sales	25		0	0	3.280.576.846
9. Enterprise management costs	26		3.633.017.352	3.053.146.385	0
10 Net profit from business activities {30 = 20 + (21 - 22) - (25 + 26)}	**30**		**113.191.745**	**139.722.096**	**72.576.128**
11. Other income	31		0	0	0
12. Other expenses	32		0	0	16.359.555
13. Other profit (40 = 31 - 32)	**40**		**0**	**0**	**(16.359.555)**
14. Total accounting profit before tax (50 = 30 + 40)	**50**		**113.191.745**	**139.722.096**	**56.216.573**
15. Current CIT costs	51		22.638.349	27.944.419	7.870.320
16. Deferred CIT expenses	52		0	0	0
17. Profit after corporate income tax (60 = 50 - 51 - 52)	**60**		**90.553.396**	**111.777.677**	**48.346.253**
18. Basic return on stock	70		0	0	0
19. Declining interest on stock	71		0	0	0

THUẾ ĐIỆN TỬ
Tổng cục Thuế - Bộ Tài chính

Hệ thống Thuế điện tử eTax v2.8.9
Mã số thuế: **0302910693** | Hoạt động
Đăng xuất

Mã số thuế 0302910693

Truy vấn

Mục I: Các khoản phải nộp, đã nộp, còn phải nộp, nộp thừa, được miễn giảm, được xoá nợ, được hoàn, đã hoàn, còn được hoàn

Mục II: Các khoản còn phải nộp, nộp thừa, còn được hoàn đã được ghi nhận trong hệ thống ứng dụng quản lý thuế

STT	Thứ tự thanh toán	Cơ quan thu	Loại nghĩa vụ	Số tham chiếu	ID khoản phải nộp	Số quyết định/ Số thông báo	Kỳ thuế	Ngày quyết định/ Ngày thông báo	Tiểu mục	S
A. CÁC KHOẢN CÒN PHẢI NỘP										
I. Các khoản thuế, tiền phạt										
II. Các khoản tiền chậm nộp										
III. Các khoản thu khác thuộc NSNN trừ tiền chậm nộp, tiền phạt										
IV. Khoản thuế đang chờ xử lý										
B. CÁC KHOẢN THUẾ ĐÃ NỘP										
1		Chi cục Thuế Quận 3	Tạm nộp/nộp thừa		5700439336960001		00/CN/2024	11/01/2024	2864 - Lệ phí môn bài mức (bậc) 3	1,
2		Chi cục Thuế Quận 3	Tạm nộp/nộp thừa		0404944748930001		00/Q3/2023	29/03/2024	1701 - Thuế giá trị gia tăng hàng sản xuất, kinh doanh trong nước (gồm cả dịch vụ trong lĩnh vực dầu khí)	

DANH SÁCH CÁC CÔNG TY LIÊN KẾT
LIST OF AFFILIATED COMPANIES

Các công ty sau là những công ty có uy tín trên lĩnh vực tư vấn hoạt động xây dựng. Các công ty này đã từng cùng hợp tác với Công ty TNHH B&P trong thời gian gần đây và sẵn sàng liên danh, liên kết với nhau khi cần thiết.

The following companies are reputable in the field of consulting construction activities. These companies have cooperated with B&P Co., Ltd. in recent times and are ready to cooperate and link with each other when necessary.

1. CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG TỔNG HỢP – NAGECCO

NAGECCO là công ty tư vấn xây dựng được phép hoạt động trên toàn lãnh thổ Việt Nam và có phạm vi hoạt động kinh doanh ngành tư vấn xây dựng đến các dự án nhóm A. Tiền thân là công ty tư vấn của Bộ Xây dựng. Công ty có năng lực chuyên môn kỹ thuật hùng mạnh hơn 40 năm kinh nghiệm và có một đội ngũ chuyên gia tư vấn hàng đầu về xây dựng với 550 nhân viên kỹ thuật. Xem hồ sơ năng lực đính kèm.

1.GENERAL CONSTRUCTION CONSULTING JOINT STOCK COMPANY – NAGECCO

NAGECCO is a construction consulting company that is allowed to operate throughout the territory of Vietnam and has the scope of construction consulting business to group A projects. The company has a strong technical professional capacity of more than 40 years of experience and has a team of leading construction consultants with 550 technical staff. View the attached portfolio.

2. CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG LIÊN HỢP (VIẾT TẮT LÀ "UPCC")

UPCC được thành lập vào năm 2006 nhằm cung cấp các dịch vụ Quản lý dự án chuyên nghiệp cho các nhà đầu tư, công ty địa ốc muốn phát triển các dự án cao tầng tại Việt Nam. UPCC luôn nỗ lực đề xuất cho Chủ đầu tư những giải pháp hoàn hảo bắt đầu từ thời điểm liên hệ ban đầu. Phạm vi dịch vụ của UPCC bao quát từ cung cấp dịch vụ chuyên nghiệp trong việc quản lý xây dựng và dự án đến cung cấp đầy đủ dịch vụ tư vấn khảo sát khối lượng, thiết kế, giám sát... Xem hồ sơ năng lực đính kèm.

2. JOINT CONSTRUCTION CONSULTING COMPANY LIMITED (ABBREVIATED AS "UPCC")

UPCC was established in 2006 to provide professional project management services for investors and real estate companies looking to develop high-rise projects in Vietnam. UPCC always strives to propose to the Investor the perfect solutions starting from the initial contact time. UPCC's range of services ranges from providing professional services in construction and project management to providing a full range of consulting services for volume surveying, design, supervision ... View the attached portfolio.

3. CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN CÔNG NGHỆ, THIẾT BỊ VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG - CONINCO (Chi nhánh phía Nam).

Tương tự như công ty NAGECCO, Công ty CP Tư vấn công nghệ, thiết bị và Kiểm định xây dựng – CONINCO, tiền thân là công ty tư vấn của Bộ Xây dựng. Công ty CP Tư vấn công nghệ, thiết bị và Kiểm định xây dựng - CONINCO là doanh nghiệp CP được thành lập trên cơ sở chuyển đổi CP hoá doanh nghiệp nhà nước Công ty Tư vấn Công nghệ, Thiết bị và Kiểm định Xây dựng (Bộ Xây dựng) tại Quyết định của Bộ trưởng Bộ Xây dựng số 1770/QĐ-BXD ngày 22 tháng 12 năm 2006. Hiện nay, công ty CONINCO là một trong những công ty lớn mạnh của Việt Nam trong lĩnh vực tư vấn. Với số lượng chuyên gia, nhân viên hùng hậu trên 1.500 nhân viên, công ty CONINCO có thể thực hiện tư vấn bất kỳ dự án xây dựng nào… Xem hồ sơ năng lực đính kèm.

3. CONINCO TECHNOLOGY, EQUIPMENT AND CONSTRUCTION INSPECTION CONSULTANCY JOINT STOCK COMPANY (Southern Branch).

Similar to NAGECCO, Construction Technology, Equipment and Inspection Consulting Joint Stock Company – CONINCO, formerly a consulting company of the Ministry of Construction. Construction Technology, Equipment and Inspection Joint Stock Company - CONINCO is a joint-stock enterprise established on the based on the conversion of state-owned enterprises Construction Technology, Equipment and Inspection Consulting Company (Ministry of Construction) in Decision of the Ministry of Construction No. 1770 / QD-BXD dated December 22, 2006. Currently, CONINCO is one of Vietnam's strong companies in the field of consulting. With a large number of experts and employees of over 1,500 employees, CONINCO can consult any construction project... View the attached portfolio.

4. CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG S&K.

Công ty Cổ phần Thiết kế xây dựng S&K (S&K) được thành lập từ 08/2010. Đội ngũ thiết kế và quản lý dự án, quản lý thi công của S&K có nhiều kinh nghiệm trong lĩnh vực kiến trúc, kỹ thuật, quản lý và tư vấn đầu tư. Đội ngũ của S&K đã được trải nghiệm và chứng tỏ năng lực trước đây thông qua các dự án về dân dụng và Công nghiệp trọng điểm tại các công ty thiết kế hàng đầu tại Việt Nam và được quy tập lại trong đội ngũ chất lượng của S&K hiện nay… Xem hồ sơ năng lực đính kèm.

4. S&K CONSTRUCTION DESIGN JOINT STOCK COMPANY

S&K Construction Design Joint Stock Company (S&K) was established in 08/2010. S&K's design and project management and construction management team have extensive experience in the field of architecture, engineering, management and investment consulting. S&K's team has experienced and demonstrated its capabilities before through key civil and industrial projects at leading design companies in Vietnam and is gathered in the quality team of S&K today... View the attached portfolio.

5. CÔNG TY CỔ PHẦN KTEST.

Công ty cổ phần KTEST thành lập năm 2008. KTEST có hơn 30 nhân viên thực sự giàu kinh nghiệm, nhiệt huyết và rất chuyên nghiệp. KTEST hoạt động rất tốt trong các lĩnh vực tư vấn xây dựng, thi công xây dựng, tài chính, bất động sản và công nghệ tin học. Từng làm việc trong các cơ quan Dịch vụ như MOC, DOC, MOT, DOT và các Cơ quan có liên quan nên KTEST có hiểu biết sâu rộng về các lĩnh vực và mối quan hệ thông suốt trong công việc với các đối tác. Công ty cổ phần KTEST có các giá trị cạnh tranh sau: khả năng chuyên môn của đội ngũ nhân lực trẻ tài năng, ham học hỏi và có hoài bão cùng với con người dày dặn kinh nghiệm đã từng làm lãnh đạo các lĩnh vực xây dựng; Mối quan hệ suôn sẻ trong công việc với các đối tác, đặc biệt là các cơ quan chức năng; khả năng ứng dụng rộng rãi công nghệ Tin học… Xem hồ sơ năng lực đính kèm.

5. KTEST JOINT STOCK COMPANY

KTEST Joint Stock Company was established in 2008. KTEST has more than 30 really experienced, enthusiastic and very professional employees. KTEST works very well in the fields of construction consulting, construction, finance, real estate and information technology. Having worked in Service agencies such as MOC, DOC, MOT, DOT and Related Agencies, KTEST has a deep understanding of the fields and smooth working relationships with partners. KTEST Joint Stock

Company has the following competitive values: the professional ability of talented, inquisitive and ambitious young human resources along with experienced people who have worked as leaders in the construction fields; Smooth working relationships with partners, especially authorities; the ability to widely apply Informatics technology ... View the attached portfolio.

DANH SÁCH CÁC CHUYÊN GIA
LIST OF EXPERTS



PhD. LƯƠNG VĂN CẢNH
Chủ tịch Hội đồng thành viên

Tốt nghiệp đại học Bách Khoa vào năm 1991, Tiến sĩ Lương Văn Cảnh đã có gần 30 năm kinh nghiệm ở các lĩnh vực như: quản lý dự án, quản lý chi phí, quản lý thi công, đào tạo huấn luyện nghề cho kỹ sư...Với kiến thức, kỹ năng tích lũy nhiều năm thông qua các vị trí CEO cho các công ty, tập đoàn lớn, dó đó có nhiều kinh nghiệm đề quản lý, điều hành một dự án xây dựng thành công theo mục tiêu của khách hàng đặt ra. Có nhiều cống hiến cho các trường đại học trong công tác đào tạo nghiệp vụ chuyên ngành quản lý xây dựng.

1991 - Tốt nghiệp Kỹ sư xây dựng dân dụng Đại học Bách Khoa TP.HCM;

1996 - Tốt nghiệp Cử nhân Quản trị kinh doanh Đại học Mở TP.HCM;

2004 - Tốt nghiệp Thạc sĩ Quản trị kinh doanh Đại học Bách khoa TPHCM;

2015 - Tốt nghiệp Tiến sĩ Quản trị kinh doanh Đại học công lập ifugao State University (IFSU) - Philippines;

2005 nay - Thỉnh giảng cho nhiều trường đại học, các trung tâm đào tạo, các doanh nghiệp

Là chuyên gia về các lĩnh vực sau:

1. Hướng dẫn lập dự toán công trình xây dựng;
2. Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình theo quy định hiện hành;
3. Phương pháp xác định tổng mức đầu tư và đánh giả hiệu quả dự án đầu tư;
4. Phương pháp kiểm soát chi phí;
5. Phương pháp xác định dự toán xây dựng công trình;
6. Thanh toán, quyết toán vốn đầu tư xây dựng công trình;
7. Lựa chọn nhà thầu trong hoạt động xây dựng;
8. Hợp đồng trong trong hoạt động xây dựng;
9. Quản lý hợp đồng trong trong hoạt động xây dựng.



PhD. LUONG VAN CANH
Chairman of the Board of Members

Graduating from the University of Science and Technology in 1991, Dr. Luong Van Canh has nearly 30 years of experience in fields such as project management, cost management, construction management, vocational training for engineers, etc. With the knowledge and skills accumulated for many years through CEO positions for large companies and corporations, he has a lot of experience to manage and operate a successful construction project according to the goals set by customers. There are many dedications to universities in professional training in construction management.

1991 - Civil Engineering, Ho Chi Minh City University of Science and Technology;

1996 - Bachelor of Business Administration from Ho Chi Minh City Open University;

2004 - Master of Business Administration from Ho Chi Minh City University of Technology;

2015 - Doctor of Business Administration from IFUGAO State University (IFSU) - Philippines;

2005 present - Visiting lecturer for many universities, training centers, businesses

Be an expert in the following areas:

1. To guide the formulation of construction work cost estimates;
2. To manage work construction investment projects in accordance with current regulations;
3. Methods of determining the total investment and assessing the effectiveness of investment projects;
4. Cost control methods;
5. Methods of determining work construction cost estimates;
6. Payment and settlement of work construction investment capital;
7. Selection of contractors in construction activities;
8. Contracts in construction activities;
9. Contract management in construction activities



ĐỖ TRUNG ĐỨC
THẠC SỸ XÂY DỰNG
LUẬT SƯ- CỐ VẤN PHÁP LÝ
DO TRUNG DUC
MASTER OF CIVIL ENGINEERING
LAWYERS AND LEGAL ADVISORS

Sau khi tốt nghiệp khóa Kỹ sư xây dựng dân dụng và công nghiệp tại trường Đại học Bách khoa TP.HCM năm 1991, Thạc sĩ - Luật sư Đỗ Trung Đức đã có trên 28 năm làm việc qua từng vị trí từ giám sát kỹ thuật, chỉ huy trưởng, giám đốc dự án, giám đốc điều hành,... với nhiệm vụ là quản lý đấu thầu, biện pháp thi công , điều hành thi công, thương thảo và quản lý hợp đồng, quản lý rủi ro cho các dự án tiêu biểu như: Cao ốc VP Artex Sài gòn, Park Hyatt Hotel, Continental Hotel, Grand Hotel, Rex Hotel, Đồng Khánh Hotel, May Hotel, Boutique Hotel, Hera Palace, Era Town, Nhà máy Bia VN, Nhà máy nước Bình An...

BẰNG CẤP CHUYÊN MÔN

- Tốt nghiệp Kỹ sư xây dựng dân dụng - Đại học Bách khoa TP.HCM;
- Tốt nghiệp Thạc sĩ xây dựng dân dụng & công nghiệp - Đại Học Công nghệ TP.HCM;
- MBA quản trị kinh doanh - Đại học FPT - TPHCM;
- Tốt nghiệp Cử nhân luật - Đại học Luật TPHCM;
- Luật sư - Đoàn luật sư TP.HCM.

After graduating from the Civil and Industrial Engineering course at Ho Chi Minh City University of Technology. In 1991, Master - Lawyer Do Trung Duc has over 28 years of working through each position from technical supervisor, commander, project director, executive director,... with the task of managing bidding, construction measures, construction administration, contract negotiation and management, risk management for typical projects such as: Artex Saigon Office Building, Park Hyatt Hotel, Continental Hotel, Grand Hotel, Rex Hotel, Dong Khanh Hotel, May Hotel, Boutique Hotel, etc Hera Palace, Era Town, VN Brewery, Binh An Water Factory...

PROFESSIONAL QUALIFICATIONS

- Graduated from Civil Engineering - Ho Chi Minh City University of Technology. HCM;
- Graduated with a Master's degree in Civil & Industrial Construction - Ho Chi Minh City University of Technology. HCM;
- MBA in Business Administration - FPT University - Ho Chi Minh City;
- Graduated with a Bachelor of Laws - Ho Chi Minh City University of Law;
- Lawyer - Ho Chi Minh City Bar Association HCM.



NGUYỄN THANH LIÊM
KỸ SƯ XÂY DỰNG
NGUYEN THANH LIEM
ENGINEER CIVIL

Tốt nghiệp Kỹ sư xây dựng DD&CN tại Đại học Bách khoa TPHCM, khóa 1986-1991. Đã hoàn thành tất cả các môn theo chương trình cao học ngành Quản lý xây dựng – Khóa 22 (2014-2016) của Trường Đại học Thủy lợi – cơ sở 2, nhưng chưa hoàn thành Luận văn tốt nghiệp (do điều kiện riêng gặp trở ngại).
Đã có trên 30 năm kinh nghiệm ở vai trò quản lý các dự án xây dựng công trình và phát triển đô thị, xuyên suốt "vòng đời" của dự án, từ bước chuẩn bị đầu tư đến khi kết thúc xây dựng đưa vào vận hành, trải qua hầu hết các nghiệp vụ, như :

- Quản lý quy hoạch, khảo sát địa hình - địa chất, thiết kế ý tưởng & đề xuất dự án.
- Tổ chức lập dự án khả thi, phân chia gói thầu và lập kế hoạch đấu thầu toàn dự án.
- Tổ chức thực hiện các bước thiết kế xây dựng công trình, thẩm tra thiết kế - dự toán.
- Khảo sát chất lượng hiện trạng, thiết kế điều chỉnh, cải tạo mở rộng công trình.
- Lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu, lập hs dự thầu ở vai trò nhà thầu.
- Giám sát thi công xd & cung cấp-lắp đặt thiết bị, kiểm định chất lượng công trình.
- Quản lý chung toàn bộ dự án đầu tư xây dựng công trình.
- Quản lý hồ sơ, quản lý kế hoạch tổng thể của dự án phát triển đô thị.

Graduated from Ho Chi Minh City University of Science and Technology, class 1986-1991.
Completed all subjects under the postgraduate program in Construction Management – Course 22 (2014-2016) of Thuy Loi University – Campus 2, but have not completed their graduation thesis (due to their own conditions).
He has more than 30 years of experience in the role of managing construction and urban development projects, throughout the "life cycle" of the project, from the stage of investment preparation to the end of construction and operation, through most of the operations, such as:

- Management of planning, topographic and geological surveys, conceptual design & project proposals.
- Organize the formulation of feasible projects, divide bidding packages and make bidding plans for the whole project.
- Organize the implementation of work construction design steps, design verification - cost estimates.
- Surveying the quality of the current status, designing, adjusting, renovating and expanding the works.
- Preparation of bidding documents, evaluation of bids, preparation of bidders in the role of contractors.
- Construction supervision & equipment supply and installation, project quality inspection.
- General management of the entire work construction investment project.
- Manage dossiers and master plans of urban development projects.



PHẠM MINH TUẤN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT
PHAM MINH TUAN
TECHNICAL MANAGEMENT

Tốt nghiệp Kỹ sư xây dựng dân dụng & công nghiệp - đại học Bách khoa TP.HCM năm 1991. Chứng chỉ Giám sát hạng 1, Chứng chỉ thiết kế kết cấu hạng 1.

KHẢ NĂNG CHUYÊN MÔN

- Lập dự án đầu tư;
- Quản lý thiết kế, chủ trì thiết kế/thẩm tra thiết kế kết cấu;
- Định giá xây dựng;
- Tư vấn giám sát trưởng;
- Chủ trì kiểm định chất lượng công trình.

Graduated in Civil & Industrial Construction Engineering – at the Ho Chi Minh City University of Technology HCM in 1991. Certificate of Supervision 1st class, Certificate of structural design 1st class.

PROFESSIONAL ABILITIES

- Establishment of investment projects;
- Design management, presiding over the design/verification of structural design;
- Construction pricing;
- Chief Supervisory Consultant;
- Preside over the quality inspection of works.

DANH SÁCH ĐỘI NGŨ KỸ THUẬT

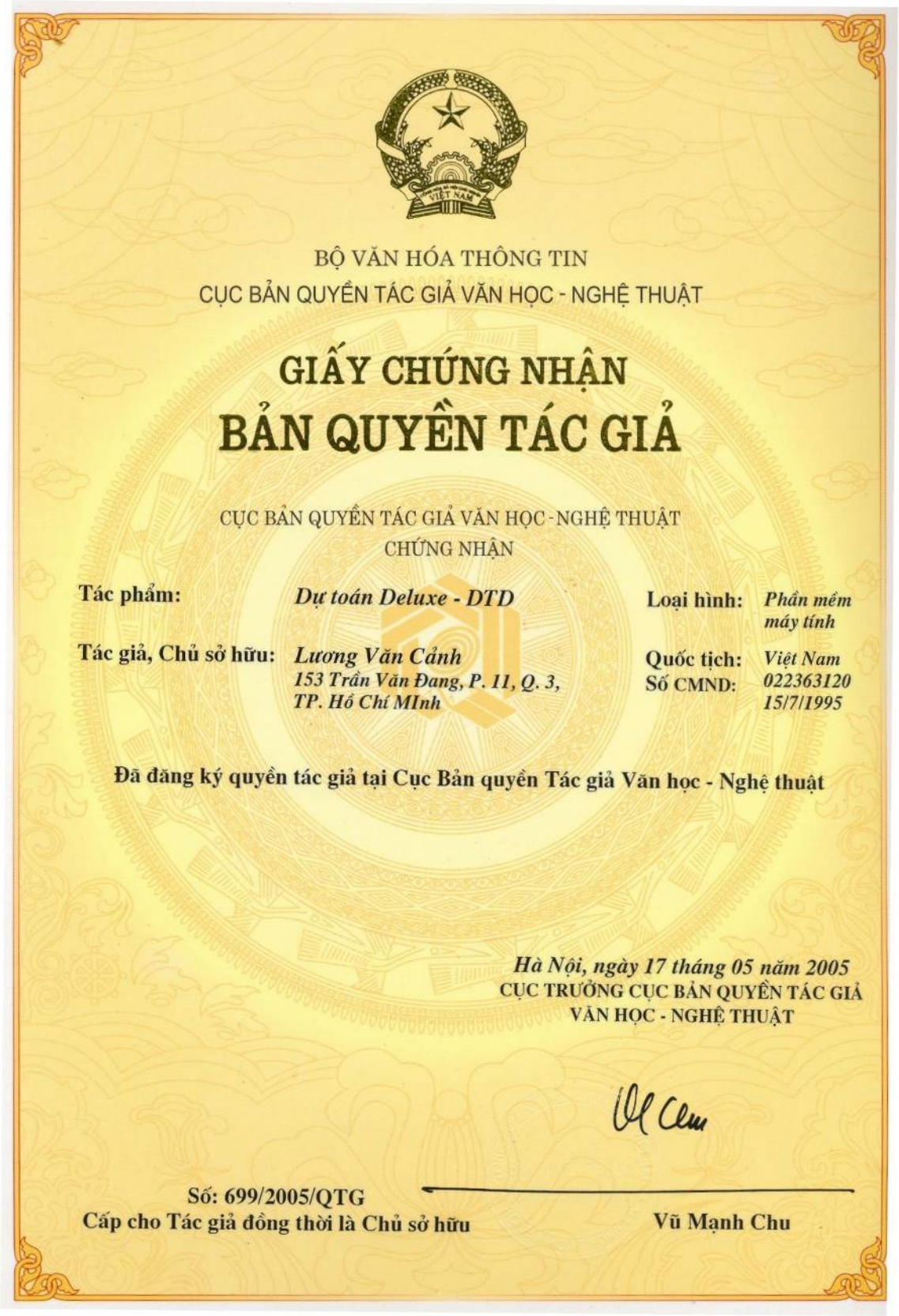
STT	Họ và Tên	Chuyên môn	Bằng cấp	Số năm kinh nghiệm	Vị trí
1	Lương Văn Cảnh	Xây dựng dân dụng và công nghiệp Quản trị kinh doanh	Tiến sĩ, Kỹ sư	30	Chủ tịch HĐ thành viên Giám đốc dự án
2	Lương Thanh Việt	Xây dựng dân dụng và công nghiệp	Kỹ sư	14	Giám đốc điều hành
3	Đỗ Trung Đức	Xây dựng dân dụng và công nghiệp	Thạc sĩ, Luật sư	30	P. Giám đốc kỹ thuật
4	Phạm Minh Tuấn	Xây dựng dân dụng và công nghiệp	Kỹ sư	30	P. Giám đốc thiết kế
5	Lê Dũng Cường	Xây dựng dân dụng và công nghiệp	Kỹ sư	23	P. Giám đốc thi công
6	Nguyễn Thị Thu Hiền	Kiến trúc công trình	KTS	11	Kiến trúc sư cao cấp
7	Hứa Thị Tuyết Nhung	Kiến trúc công trình & nội thất	KTS	08	Kiến trúc sư cao cấp
8	Mai Thị Thảo Ngân	Trung cấp họa viên kiến trúc	Họa viên	15	Họa viên kiến trúc cao cấp
9	Ngô Quốc Quang	Trung cấp họa viên kiến trúc	Họa viên	15	Họa viên kiến trúc cao cấp
10	Nguyễn Minh Hiến	Kiến trúc công trình và Quy hoạch đô thị	KTS	20	Kiến trúc sư cao cấp
11	Nguyễn Tuấn Khải	Xây dựng dân dụng và công nghiệp	Kỹ sư	13	Kỹ sư thiết kế kết cấu cao cấp
12	Đặng Quốc Cường	Kỹ thuật nhiệt - điện lạnh	Kỹ sư	09	Kỹ sư cơ điện hệ điện lạnh cao cấp
13	Phạm Tuấn Anh	Xây dựng dân dụng và công nghiệp	Kỹ sư	07	Kỹ sư thiết kế kết cấu cao cấp
14	Trần Đức Lâm	Xây dựng dân dụng và công nghiệp	Kỹ sư	06	Kỹ sư thiết kế kết cấu trung cấp
15	Huỳnh Thị Nàng	Xây dựng dân dụng và công nghiệp	Kỹ sư	05	Kỹ sư thiết kế kết cấu trung cấp
16	Hồ Quốc Thắng	KS Điện & báo cháy	Kỹ sư	11	Kỹ sư cơ điện hệ điện cao cấp
17	Trà Thị Bích Hạnh	KS Cấp Thoát Nước	Kỹ sư	11	Kỹ sư cơ điện hệ cấp thoát nước cao cấp
18	Lê Duy Dương	Phòng cháy	Kỹ sư	07	Kỹ sư PCCC
19	Lê Cao Anh Bằng	Kiến trúc công trình và Quy hoạch đô thị	KTS	07	Họa viên kiến trúc cao cấp
20	Nguyễn Hữu Huân	KS Điện Lạnh & chữa cháy	Kỹ sư	15	Kỹ sư cơ điện hệ điện lạnh cao cấp
21	Trần Văn Tùng	KS cầu đường	Kỹ sư	20	KS hạ tầng cao cấp - Quản lý dự án cao cấp
22	Lê Trần Kỳ Bình	Xây dựng dân dụng và công nghiệp	Kỹ sư	21	Tư vấn giám sát trưởng, Quản lý dự án
23	Hồ Trần Trúc Lâm	Xây dựng dân dụng và công nghiệp	Kỹ sư	09	Tư vấn giám sát cao cấp phần xây lắp, kết cấu
24	Trần Ngọc Cường	Xây dựng dân dụng và công nghiệp	Kỹ sư	10	Tư vấn giám sát cao cấp phần xây lắp, kết cấu

25	Nguyễn Hoàng Khánh Vũ	Xây dựng dân dụng và công nghiệp	Kỹ sư	05	Tư vấn giám sát trung cấp phần xây lắp, kết cấu; Quản lý chi phí và hợp đồng
26	Lương Ngọc Vinh	KS điện	Kỹ sư	21	Tư vấn giám sát cao cấp phần cơ điện
27	Trần Ngọc DUy	Xây dựng dân dụng và công nghiệp	Kỹ sư	7	Tư vấn giám sát trung cấp phần xây lắp, kết cấu
28	Lê Văn Bản	KS điện	Kỹ sư	13	Tư vấn giám sát cao cấp phần cơ điện
29	Võ Huy Khâm	Xây dựng dân dụng và công nghiệp	Kỹ sư	15	Tư vấn giám sát cao cấp
30	Phan Lê Anh Vũ	Điện, điện tử	Kỹ sư	13	Tư vấn giám sát cao cấp phần cơ điện
31	Trần Thị Lan	Cử nhân QTKD	Cử nhân	7	Thư ký công trường
32	Nguyễn Văn Tuấn	Điện, điện tử	Kỹ sư	13	Tư vấn giám sát cao cấp phần cơ điện
33	Trần Trung Hưng	Xây dựng dân dụng và công nghiệp	Kỹ sư	18	Quản lý dự án cao cấp
34	Đỗ Kiến Thức	Kỹ sư xây dựng cầu đường	Kỹ sư	12	Quản lý dự án cao cấp
35	Lê Minh Đức	Xây dựng dân dụng và công nghiệp	Kỹ sư	10	Quản lý chi phí
36	Trình Thị Vân	KS kinh tế xây dựng	Cử nhân	07	Tư vấn đấu thầu cao cấp - Quản lý chi phí

LIST OF TECHNICAL TEAMS

STT	Full name	Professional knowledge	Diploma	Years of experience	Location
1	Luong Van Canh	Civil and industrial construction Business Administration	PhD, Engineer	30	Chairman of the Board of Members Project Manager
2	Luong Thanh Viet	Civil and industrial construction	Engineer	14	Managing Director
3	Do Trung Duc	Civil and industrial construction	Master, Lawyer	30	P. Technical Director
4	Pham Minh Tuan	Civil and industrial construction	Engineer	30	P. Design Director
5	Le Dung Cuong	Civil and industrial construction	Engineer	23	P. Construction Manager
6	Nguyen Thi Thu Hien	Architecture	Kts	11	Senior Architect
7	Xue Thi Tuyet Nhung	Building architecture & interior	Kts	08	Senior Architect
8	Mai Thi Thao Ngan	Intermediate architectural painter	Painters	15	Senior Architectural Painter
9	Ngo Quoc Quang	Intermediate architectural painter	Painters	15	Senior Architectural Painter
10	Nguyen Minh Hien	Building Architecture and Urban Process	Kts	20	Senior Architect
11	Nguyen Tuan Khai	Civil and industrial construction	Engineer	13	Senior Structural Design Engineer
12	Dang Guoqiang	Thermal engineering - refrigeration	Engineer	09	Senior Refrigeration Electrical Engineering
13	Pham Tuan Anh	Civil and industrial construction	Engineer	07	Senior Structural Design Engineer
14	Tran Duc Lam	Civil and industrial construction	Engineer	06	Intermediate Structural Design Engineer
15	Huynh Thi Co	Civil and industrial construction	Engineer	05	Intermediate Structural Design Engineer
16	Ho Quoc Thang	KS Electrical &fire alarm	Engineer	11	Senior Electrical And Mechanical Engineer
17	Tra Thi Bich Hanh	Water Supply and Sewerage	Engineer	11	Senior electromechanical engineer of water supply and drainage system
18	Le Duy Duong	Fire prevention	Engineer	07	Fire Protection Engineer
19	Le Cao Anh Bang	Building Architecture and Urban Process	Kts	07	Senior Architectural Painter
20	Nguyen Huu Huan	KS Refrigeration &fire fighting	Engineer	15	Senior Refrigeration Electrical Engineering
21	Tran Van Tung	KS bridges and roads	Engineer	20	Senior Infrastructure Management - Senior Project Manager
22	Le Tran Ky Binh	Civil and industrial construction	Engineer	21	Chief Supervisory Consultant, Project Manager
23	Tran Truc Lam Lake	Civil and industrial construction	Engineer	09	Consulting and high-end supervision of construction and

					installation parts, structures
24	Tran Ngoc Cuong	Civil and industrial construction	Engineer	10	Consulting and high-end supervision of construction and installation parts, structures
25	Nguyen Hoang Khanh Vu	Civil and industrial construction	Engineer	05	Consultancy on intermediate supervision of construction and installation parts; Manage costs and contracts
26	Luong Ngoc Vinh	KS Power	Engineer	21	Senior supervision consultancy of electromechanical part
27	Tran Ngoc Duy	Civil and industrial construction	Engineer	7	Consultancy on intermediate supervision of construction and installation parts, structures
28	Le Van Ban	KS Power	Engineer	13	Senior supervision consultancy of electromechanical part
29	Vo Huy Kham	Civil and industrial construction	Engineer	15	Senior Supervisory Consultant
30	Phan Le Anh Vu	Electricity, electronics	Engineer	13	Senior supervision consultancy of electromechanical part
31	Tran Thi Lan	Bachelor of Business Administration	Bachelor	7	Site Clerk
32	Nguyen Van Tuan	Electricity, electronics	Engineer	13	Senior supervision consultancy of electromechanical part
33	Tran Trung Hung	Civil and industrial construction	Engineer	18	Senior Project Manager
34	Do Knowledge	Civil Engineer building bridges and roads	Engineer	12	Senior Project Manager
35	Le Minh Duc	Civil and industrial construction	Engineer	10	Cost management
36	Cheng Thi Van	Construction economics	Bachelor	07	Tư vấn đấu thầu cao cấp - Quản lý chi phí



BỘ VĂN HÓA THÔNG TIN
CỤC BẢN QUYỀN TÁC GIẢ VĂN HỌC - NGHỆ THUẬT

GIẤY CHỨNG NHẬN
BẢN QUYỀN TÁC GIẢ

CỤC BẢN QUYỀN TÁC GIẢ VĂN HỌC - NGHỆ THUẬT
CHỨNG NHẬN

Tác phẩm: *Dự toán Deluxe - DTD*

Loại hình: *Phần mềm máy tính*

Tác giả, Chủ sở hữu: *Lương Văn Cảnh*
153 Trần Văn Đang, P. 11, Q. 3,
TP. Hồ Chí MInh

Quốc tịch: *Việt Nam*
Số CMND: *022363120*
15/7/1995

Đã đăng ký quyền tác giả tại Cục Bản quyền Tác giả Văn học - Nghệ thuật

Hà Nội, ngày 17 tháng 05 năm 2005
CỤC TRƯỞNG CỤC BẢN QUYỀN TÁC GIẢ
VĂN HỌC - NGHỆ THUẬT

Số: 699/2005/QTG
Cấp cho Tác giả đồng thời là Chủ sở hữu

Vũ Mạnh Chu

Để nhanh chóng phục vụ cho khách hàng về mặt quản lý chi phí, Công ty B&P đã biên soạn lại tài liệu hướng dẫn phương pháp tính dự toán theo các Thông tư hướng dẫn lập dự toán của Bộ Xây dựng và ứng dụng thực hành với phần mềm Dự toán Công trình-CCE (trước đây gọi là Dự toán Deluxe-DTD). Với phương pháp tính dự toán mới, việc tính dự toán dễ hơn, phù hợp thực tế hơn và quan trọng là giá dự toán công trình phản ánh chính xác hơn. Với phương pháp tính toán dự toán mới này, cả nước sử dụng chung cách tính dự toán với các bộ định mức mà không cần quan tâm đến bộ đơn giá của các tỉnh thành.

Phần mềm Dự toán Công trình-CCE là phần mềm chuyên ngành xây dựng. Phần mềm chạy độc lập, với đầy đủ tính năng, tiện ích phục vụ công tác lập hồ sơ dự toán xây dựng công trình, thẩm tra dự toán xây dựng công trình, lập hồ sơ mời thầu xây lắp được phát triển bởi TS. Lương Văn Cảnh. Phần mềm lập dự toán CCE hoạt động tốt trên các hệ điều hành mới nhất Windows, phần mềm thường xuyên được cập nhật và nâng cấp phiên bản mới.

Phần mềm Dự toán Công trình-CCE được thiết kế với giao diện trực quan, thao tác mở các chức năng đơn giản tương tự như bật các sheet khi sử dụng phần mềm Excel của hãng Microsoft. Phần mềm lập dự toán CCE được thiết kế với tiêu chí đơn giản, dễ sử dụng, tính đúng và chính xác.

Phần mềm Dự toán Công trình-CCE đáp ứng được các yêu cầu người lập dự toán bởi các tính năng mềm dẻo, phù hợp cho việc lập dự toán của chủ đầu tư, dự toán nhà thầu và phù hợp với các Thông tư của Bộ Xây dựng.

In order to quickly serve customers in terms of cost management, B&P Company has compiled a document guiding the estimation method according to the Circulars guiding the estimation of the Ministry of Construction and practical application with the Estimate-CCE software (formerly known as Deluxe-DTD Estimate). With the new estimation calculation method, the calculation of the estimate is easier, more realistic and importantly, the estimated price of the project reflects more accurately. With this new method of calculating estimates, the whole country uses the same method of calculating estimates with normative sets without paying attention to the unit price sets of provinces and cities.

Construction Estimation Software-CCE is specialized construction software. The software runs independently, with full features and utilities for the preparation of construction cost estimates, verification of construction estimates, preparation of construction bidding documents developed by Dr. CCE estimation software works well on the latest operating systems Windows, the software is regularly updated and upgraded to new versions.

CCE is designed with an intuitive interface, opening simple functions similar to turning on sheets when using Microsoft's Excel software. CCE estimation software is designed with the criteria of simplicity, ease of use, correctness and accuracy.

The Project Estimate-CCE software meets the requirements of estimators because of its flexible features, suitable for the estimation of investors, contractors and in accordance with the Circulars of the Ministry of Construction.

The Construction Estimate Software-CCE meets the requirements of estimators by flexible features, suitable for investor, contractor and in accordance with circulars of the Ministry of Construction.

WEBSITE QUẢN LÝ VÀ ĐIỀU HÀNH DỰ ÁN

PROJECT MANAGEMENT AND ADMINISTRATION WEBSITE

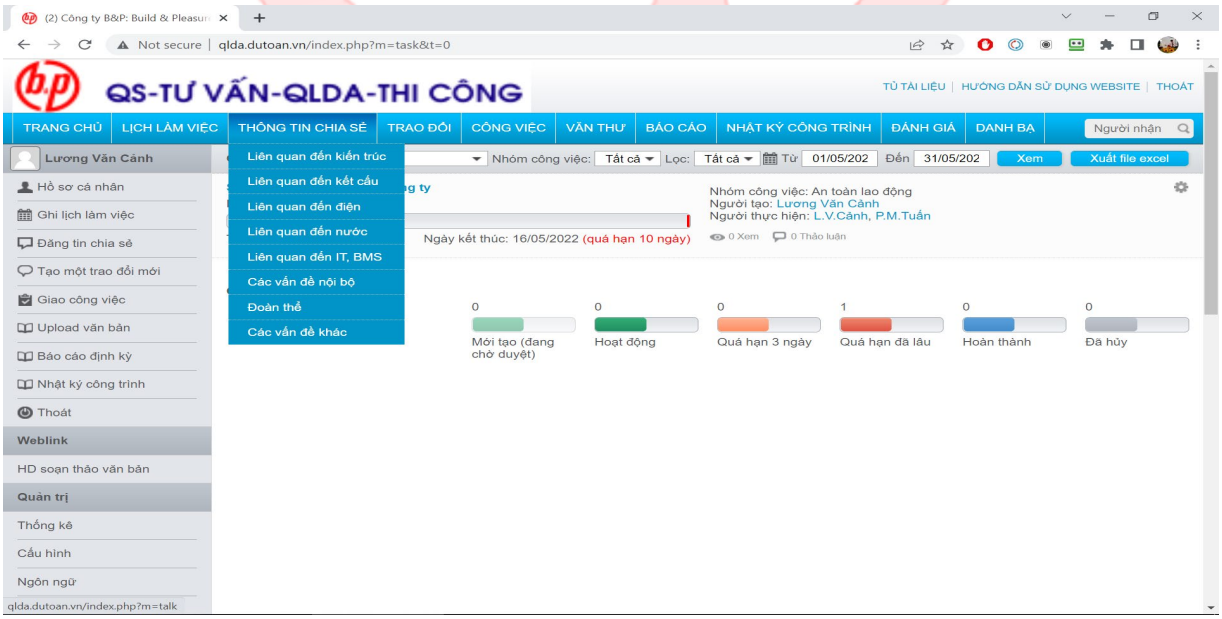
qlda.congtybp.com

Đây là website do Công ty B&P tổ chức viết code và xây dựng nội dung quản lý các dự án đầu tư xây dựng. Các bên tham gia vào dự án có thể sử dụng website này để trao đổi thông tin và điều hành dự án từ xa theo công nghệ 4.0. Đặc biệt, website có công cụ giao việc và báo cáo công việc và nhắc nhở việc hoàn thành theo thời gian thực để cấp quản lý và nhân viên thực hiện. Bên cạnh đó, việc lưu trữ hồ sơ cũng được thực hiện theo phương thức số hóa có cấu trúc để lưu trữ trên website này. Việc truy tìm tài liệu dự án lớn trở nên dễ dàng hơn dù cho dự án có hàng ngàn tài liệu.

Việc báo cáo tuần, tháng và ghi nhật ký cũng được số hóa theo thời gian thực trên website qlda.dutoan.vn. Giảm công sức, tăng hiệu quả quản lý và thực hiện của các bên tham gia vào dự án rất nhiều.

This is a website organized by B&P Company to write code and build content to manage construction investment projects. Parties involved in the project can use this website to exchange information and run the project remotely according to 4.0 technology. In particular, the website has tools for assigning tasks and reporting tasks and reminders for real-time completion for managers and employees to implement. In addition, the archiving of records is also carried out in a structured digitization method to store on this website. It is easier to track down large project documents even if the project has thousands of documents.

Weekly, monthly reports and logging are also digitized in real time on qlda.dutoan.vn website. Reduce effort, increase the efficiency of management and implementation of the parties involved in the project a lot.



DỰ ÁN TIÊU BIỂU

STT	Nội dung hoạt động XD	Thông tin dự án/công trình	Chủ đầu tư
1	Tư vấn quản lý dự án và giám sát công trình dân dụng. Vai trò: nhà thầu chính	Tên dự án: Trung tâm biểu diễn nghệ thuật chuyên nghiệp. Loại công trình: dân dụng Cấp công trình: I Vị trí xây dựng: 119 Hoàng Hoa Thám, phường Thắng Tam, TP. Vũng Tàu, tỉnh BR-VT	Chủ đầu tư: Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Huynh Đệ. Địa chỉ: 119 Hoàng Hoa Thám, phường Thắng Tam, TP. Vũng Tàu SĐT: 064 3513535
2	Tư vấn quản lý dự án và giám sát công trình dân dụng. Vai trò: nhà thầu chính	Tên dự án: Saigon Metro Park. Loại công trình: dân dụng. Cấp công trình: I Vị trí xây dựng: Phường Trường Thọ, quận Thủ Đức, TPHCM.	Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Bách Niên Gia. Địa chỉ: 01 Trần Khánh dư, Phường Tân Định, Quận 1, TPHCM. SĐT: 028 38441765
3	Tư vấn quản lý dự án và giám sát công trình dân dụng. Vai trò: nhà thầu chính	Tên dự án: The Pearl Hội An. Loại công trình: dân dụng nhóm B Cấp công trình: II Vị trí xây dựng: Khối Phố An Bàng, Phường Cẩm An, Tp Hội An, Quảng Nam	Chủ đầu tư: Công ty Tri Việt Hội An Địa chỉ: Khối Phố An Bàng, Phường Cẩm An, Tp Hội An, Quảng Nam SĐT: 0510 38441765
4	Tư vấn quản lý dự án và giám sát công trình công nghiệp. Vai trò: nhà thầu chính	Tên dự án: Dự án Nhà máy sản xuất các loại bao bì bằng giấy. Loại công trình: Công nghiệp. Cấp công trình: I, nhóm B Vị trí xây dựng: KCN Nhơn Trạch III - giai đoạn 2, huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai.	Chủ đầu tư: Công ty TNHH Xây dựng Việt Giai Giai. Địa chỉ: 36/9 Đường Trần Hưng Đạo, Phường 7, Quận 5, TP Hồ Chí Minh. SĐT: 08-35121629
5	Tư vấn quản lý dự án và giám sát công trình công nghiệp. Vai trò: nhà thầu chính	Tên dự án: Xây dựng Nhà máy Công ty TNHH Taitan Việt Nam Loại công trình: công nghiệp Cấp công trình: II, Nhóm B Vị trí xây dựng: Lô C-4A-CN, Khu công nghiệp Bàu Bàng mở rộng, Thị trấn Lai Uyên, Huyện Bàu Bàng, Bình Dương	Chủ đầu tư: Công ty TNHH TAITAN Việt Nam Địa chỉ: Lô C-4A-CN, Khu công nghiệp Bàu Bàng mở rộng, Thị trấn Lai Uyên, Huyện Bàu Bàng, Bình Dương SĐT: 0349606198
6	Tư vấn quản lý dự án và giám sát công trình hạ tầng kỹ thuật. Vai trò: nhà thầu chính	Tên dự án: Hạ tầng khu công nghiệp Việt Hương 2 Loại công trình: hạ tầng kỹ thuật Cấp công trình: I, Nhóm A Vị trí xây dựng: xã An Tây, thị xã Bến Cát, Bình Dương	Chủ đầu tư: Công ty CP ĐT phát triển Việt Hương. Địa chỉ: khu công nghiệp Việt Hương, xã An Tây, thị xã Bến Cát, Bình Dương. SĐT: (027) 4358 1368
7	Tư vấn giám sát thi công và lắp đặt thiết bị "Xây dựng nhà ở học viên Trường Đào tạo, bồi dưỡng nghiệp vụ kiểm sát tại Thành phố Hồ Chí Minh". Vai trò: nhà thầu phụ	Tên dự án: Xây dựng nhà ở học viên Trường Đào tạo, bồi dưỡng nghiệp vụ kiểm sát tại Thành phố Hồ Chí Minh Loại công trình: dân dụng Cấp công trình: II, Nhóm B Vị trí xây dựng: 449 Lê Văn Việt, phường Tăng Nhơn Phú A, TP. Thủ Đức, TPHCM.	Chủ đầu tư: Trường Đào tạo, bồi dưỡng nghiệp vụ kiểm sát tại Thành phố Hồ Chí Minh Địa chỉ: 449 Lê Văn Việt, phường Tăng Nhơn Phú A, TP. Thủ Đức, TPHCM. SĐT: 028.38960122
8	Thẩm tra BCKTKT Chống ngập kho B – Tổng kho xăng dầu Nhà Bè	Tên dự án: Chống ngập kho B – Tổng kho xăng dầu Nhà Bè Loại công trình: hạ tầng KT Cấp công trình: III, Nhóm C	Chủ đầu tư: Công ty Xăng dầu khu vực II TNHH MTV Địa chỉ: 15 Lê Duẩn, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh.

STT	Nội dung hoạt động XD	Thông tin dự án/công trình	Chủ đầu tư
	Vai trò: nhà thầu chính	Vị trí xây dựng: Kho B – Tổng kho xăng dầu Nhà Bè, huyện Nhà Bè, thành phố Hồ Chí Minh	SĐT: 02838292081
9	Thẩm tra BCKTKT Xây dựng bể nước PCCC & nhà bơm PCCC Vai trò: nhà thầu phụ	Tên dự án: Xây dựng bổ sung bể nước và nhà bơm chữa cháy Loại công trình: HTKT Cấp công trình: III, Nhóm C Vị trí xây dựng: Lô A 2-3, Khu Công Nghiệp Tây Bắc, xã Tân An Hội, huyện Củ Chi, TP.HCM	Chủ đầu tư: Công ty TNHH Quốc tế Unilever Địa chỉ: Lô A 2-3, Khu Công Nghiệp Tây Bắc, xã Tân An Hội, huyện Củ Chi, TP.HCM. SĐT: 02838292081
10	Lập dự toán thi công Chỉnh trang trục đường Thùy Vân, thành phố Vũng Tàu Vai trò: nhà thầu phụ	Tên dự án: Chỉnh trang trục đường Thùy Vân, thành phố Vũng Tàu Loại công trình: HTKT-GT Cấp công trình: II, Nhóm A Vị trí xây dựng: đường Thùy Vân, thành phố Vũng Tàu	Chủ đầu tư: Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng thành phố Vũng Tàu Địa chỉ: 18 Đ. 3 Tháng 2, Phường 8, Vũng Tàu, Bà Rịa - Vũng Tàu, Việt Nam. SĐT: 02543510039
11	Tư vấn quản lý dự án "Xây dựng nhà ở Nhà ở học viên quốc tế và cán bộ tập huấn Trường Đào tạo, bồi dưỡng nghiệp vụ kiểm sát tại thành phố Hồ Chí Minh". Vai trò: nhà thầu chính	Tên dự án: Xây dựng nhà ở học viên Trường Đào tạo, bồi dưỡng nghiệp vụ kiểm sát tại Thành phố Hồ Chí Minh Loại công trình: dân dụng Cấp công trình: III, Nhóm B Vị trí xây dựng: 449 Lê Văn Việt, phường Tăng Nhơn Phú A, TP. Thủ Đức, TPHCM.	Chủ đầu tư: Trường Đào tạo, bồi dưỡng nghiệp vụ kiểm sát tại Thành phố Hồ Chí Minh Địa chỉ: 449 Lê Văn Việt, phường Tăng Nhơn Phú A, TP. Thủ Đức, TPHCM. SĐT: 028.38960122
12	Tư vấn quản lý dự án, giám sát thi công, lắp đặt thiết bị và thẩm tra thiết kế dự án "Cải tạo nâng cấp khách sạn Renaissance Riverside Saigon Giai đoạn I – tầng 17 đến 21". Vai trò: nhà thầu chính	Tên dự án: Cải tạo nâng cấp khách sạn Renaissance Riverside Saigon Giai đoạn I – tầng 17 đến 21 Tên gói thầu: Tư vấn quản lý dự án và tư vấn giám sát (PM và CM); Thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công và dự toán Loại công trình: dân dụng Cấp công trình: I, Nhóm A Vị trí xây dựng: số 8-15 Tôn Đức Thắng, phường Bến Nghé, Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh.	Chủ đầu tư: Công ty Liên doanh Khách sạn Saigon Riverside. Địa chỉ: số 8-15 Tôn Đức Thắng, phường Bến Nghé, Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh. SĐT: 0903609999

TYPICAL PROJECTS

NO.	Contents of construction activities	Project/Works Information	Owner
1	Project management consultancy and civil works supervision. Role: main contractor	Project name: Viet Huong industrial park infrastructure 2 Types of works: technical infrastructure Construction level: I, Group A Construction location: An Tay commune, Ben Cat town, Binh Duong	Investor: Viet Huong Development Joint Stock Company Address: Viet Huong Industrial Park, An Tay Commune, Ben Cat Town, Binh Duong. Tel: (027) 4358 1368
2	Project management consultancy and	Project name: Saigon Metro Park. Type of construction: civil. Construction level: I Construction	Investor: Bach Nien Gia Joint Stock Company. Address: 01 Tran Khanh Du,

	civil works supervision. Role: main contractor	location: Truong Tho Ward, Thu Duc District, Ho Chi Minh City.	Tan Dinh Ward, District 1, HCMC. Phone: 028 38441765
3	Project management consultancy and civil works supervision. Role: main contractor	Project name: The Pearl Hoi An. Type of project: civil group B Construction level: II Construction location: An Bang Street Block, Cam An Ward, Hoi An City, Quang Nam	Investor: Tri Viet Hoi An Company Address: An Bang Street Block, Cam An Ward, Hoi An City, Quang Nam Tel: 0510 38441765
4	Consulting on project management and supervision of industrial works. Role: main contractor	Project name: Project of factory producing all kinds of paper packaging. Building type: Industrial. Construction level: I, group B Construction location: Nhon Trach III Industrial Park - phase 2, Nhon Trach district, Dong Nai.	Investor: Viet Giai Giai Construction Co., Ltd. Address: 36/9 Tran Hung Dao Street, Ward 7, District 5, Ho Chi Minh City. Phone: 08-35121629
5	Consulting on project management and supervision of industrial works. Role: main contractor	Project name: Construction of Taitan Vietnam Co., Ltd. Construction Type: Industrial Grade: II, Group B Construction Location: Lot C-4A-CN, Bau Bang Industrial Park, Lai Uyen Town, Bau Bang District, Binh Duong	Investor: TAITAN Vietnam Co., Ltd. Address: Lot C-4A-CN, Bau Bang Industrial Park, Lai Uyen Town, Bau Bang District, Binh Duong Tel: 0349606198
6	Project management consultancy and technical infrastructure supervision. Role: main contractor	Project name: Viet Huong industrial park infrastructure 2 Types of works: technical infrastructure Construction level: I, Group A Construction location: An Tay commune, Ben Cat town, Binh Duong.	Investor: Viet Huong Development Joint Stock Company. Address: Viet Huong Industrial Park, An Tay Commune, Ben Cat Town, Binh Duong. Tel: (027) 4358 1368
7	Project management consultancy "Building housing for students of the Procuracy Training and Retraining School in Ho Chi Minh City"	Project name: Construction of student housing School of Procuracy Training and Retraining in Ho Chi Minh City Type of project: civil Grade: II, Group B Location: 449 Le Van Viet, Tang Nhon Phu A Ward, Thu Duc City, HCMC.	Investor: School of Procuracy Training and Retraining in Ho Chi Minh City Address: 449 Le Van Viet, Tang Nhon Phu A Ward, Thu Duc City, Ho Chi Minh City. Phone: 028.38960122
8	Consultancy of assess construction design : Flood prevention at warehouse B - Nha Be petroleum depot Role: main contractor	Project name: Flood prevention at warehouse B - Nha Be petroleum depot Type of main works: technical infrastructure Grade: III, Group C Location: Warehouse B – Nha Be Petroleum Depot, Nha Be District, Ho Chi Minh City	Chủ Investor: Công ty Xăng dầu khu vực II TNHH MTV Address: 15 Le Duan, District 1, Ho Chi Minh City. Phone: 02838292081
9	Consultancy of assess construction design: Construction of fire protection water tank & fire protection pump house Vai trò: nhà thầu phụ	Project name: Construction of additional water tanks and fire pump houses Type of main works: technical infrastructure Grade: III, Group C Location: Lot A 2-3, Northwest Industrial Park, Tan An Hoi	Investor: Unilever International Company Limited Address: Lot A 2-3, Northwest Industrial Park, Tan An Hoi Commune, Cu Chi District, Ho Chi Minh City. Phone: 02838292081

		Commune, Cu Chi District, Ho Chi Minh City	
10	Construction estimate Renovating Thuy Van street, Vung Tau city Role: sub contractor	Project name: Thuy Van Street Improvement, Vung Tau City Type of main works: infrastructure - traffic Grade: II, Group A Location: Thuy Van Street, Vung Tau City	Investor: Vung Tau City Construction Investment Project Management Unit Address: 18 3/2 Street, Ward 8, Vung Tau, Ba Ria - Vung Tau, Vietnam. Phone: 02543510039
11	Project management consultancy "Construction of housing for international students and training staff of the Training and Development School for Procuracy in Ho Chi Minh City". Role: main contractor	Project name: Construction of housing for students of the School of Training and Fostering Procuracy in Ho Chi Minh City Type of main works: civil Grade: III, Group B Location: 449 Le Van Viet, Tang Nhon Phu A ward, Thu Duc city, Ho Chi Minh city.	Investor: Ho Chi Minh City Procurator Training and Development School Address: 449 Le Van Viet, Tang Nhon Phu A Ward, Thu Duc City, Ho Chi Minh City. Phone: 028.38960122
12	Consulting project management, construction supervision, equipment installation and design verification Role: main contractor	Project name: Renovation And Upgrade Of Renaissance Riverside Saigon Hotel Phase I – Floors 17-21. Package: Project Management Consultancy (PM) And Construction Management (CM) Consultancy Grade: I, Group A. Location: No. 8-15 Ton Duc Thang, Ben Nghe Ward, District 1, Ho Chi Minh City.	Investor: Saigon Riverside Hotel Joint Venture Company. Address: No. 8-15 Ton Duc Thang, Ben Nghe Ward, District 1, Ho Chi Minh City. Phone: 0903609999

HAN NAM BUILDING



HÌNH THỨC THAM GIA: QUẢN LÝ DỰ ÁN

Địa chỉ: 65 Nguyễn Du - P.Bến Nghé - Q.1 - TP.HCM;

Số tầng: 1 hầm - 1 trệt - 8 tầng - 2 thang máy;

Diện tích sàn: 600 m2;

Tổng diện tích: 4.800 m2;

Dự án nhóm B, cấp công trình: cấp II;

Cao ốc Han Nam Building tọa lạc trên một những tuyến đường đắt giá nhất của khu vực - đường Nguyễn Du, đây là tuyến đường lớn nối liền giao thông quận 3 - quận 1. Tòa nhà có thiết kế hiện đại, khuôn viên rộng rãi, thích hợp cho việc đặt văn phòng cũng như các trụ sở giao dịch.Han Nam Building được trang bị thang máy tốc độ cao, hệ thống máy lạnh trung tâm, camera quan sát, hệ thống báo cháy và chữa cháy tự động, có sẵn đường dây internet và điện thoại.

ROLE: PROJECT MANAGER

Address: 65 Nguyen Du - Ben Nghe Ward - District 1 - HCMC HCM;

Number of floors: 1 basement - 1 ground floor - 8 floors - 2 elevators;

Floor area: 600 m2;

Total area: 4,800 m2;

Group B projects, construction level: grade II;

Han Nam Building is located on one of the most expensive roads in the area - Nguyen Du Street, this is a major road connecting traffic in District 3 - District 1. The building has a modern design, and spacious campus, suitable for the placement of offices as well as transaction offices. Han Nam Building is equipped with a high-speed elevator, central air conditioning system, CCTV, automatic fire alarm and fire fighting system, internet and telephone lines available.

TRUNG TÂM BIỂU DIỄN NGHỆ THUẬT CHUYÊN NGHIỆP VŨNG TÀU
VUNG TAU PROFESSIONAL PERFORMING ARTS CENTER

HÌNH THỨC THAM GIA: TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VÀ GIÁM SÁT

Quy mô dự án:

- Diện tích khu đất 3.442 m2;
- Số tầng: 02 hầm, 05 lầu, và khối nhà tiền sảnh cao 02 tầng mái vòm;
- Dự án: nhóm B, cấp công trình: cấp II.

Đây là dự án đầu tiên về hoạt động biểu diễn nghệ thuật chuyên nghiệp do doanh nghiệp trong tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu đầu tư dưới hình thức xã hội hóa.

Dự án được xây dựng với vốn đầu tư lên đến 180 tỷ đồng, gồm khu giữ xe tầng hầm; khu biểu diễn nghệ thuật; khu chiếu phim; khu hội nghị; khu biểu diễn nghệ thuật đa năng; hệ thống nhà hàng, giải khát và các dịch vụ khác. Trung tâm đi vào hoạt động trở thành điểm nhấn trong hoạt động biểu diễn nghệ thuật chuyên nghiệp, vừa phục vụ nhân dân trong tỉnh, vừa là sản phẩm văn hóa đặc trưng thu hút và phục vụ du khách các nơi đến với Bà Rịa-Vũng Tàu.



ROLE: PROJECT MANAGEMENT CONSULTANCY AND SUPERVISION

Project Scale:

- Land area: 3,442 m2;
- Floors: 02 basements, 05 floors, and the lobby block with 02 floors of the dome;
- Project: group B, construction level: grade II.

This is the first project of professional performing arts activities invested by enterprises in Ba Ria-Vung Tau province in the form of socialization. The project is built with an investment capital of up to VND 180 billion, including a basement parking area; performing arts areas; film screening areas; conference areas; multipurpose performing arts areas; restaurant system, refreshments and other services. The center has become a highlight in professional performing arts activities, both serving the people in the province and a typical cultural product to attract and serve tourists from all over the world to Ba Ria-Vung Tau.

SAIGON METRO PARK

HÌNH THỨC THAM GIA: TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VÀ GIÁM SÁT

Quy mô dự án:



Diện tích khuôn viên dự án: 3.151,8m2;

Mật độ xây dựng: 45,05%;

Diện tích xây dựng: 1,420m2;

Tổng diện tích sàn xây dựng: 21,094,93m2;

Diện tích tầng hầm + bãi xe: 3.325m2;

Số tầng: 15 tầng (không bao gồm tầng hầm, tầng lửng và tầng mái);

Tổng số căn hộ: 308 căn;

Số lượng cán hộ thương mại: 11 căn;

Dự án nhóm B, cấp công trình: cấp II.

Tọa lạc tại khu dân cư cao cấp Trường Thịnh, phường Trường Thọ, quận Thủ Đức, căn hộ Saigon Metro Park gây ấn tượng nhờ vị trí đắc địa, là nơi giao nhau của các tuyến giao thông huyết mạch như đại lộ Phạm Văn Đồng, tuyến Metro số 1, đường Vành Đai Trong, xa lộ Hà Nội, đường Võ Văn Ngân...

ROLE: PROJECT MANAGEMENT CONSULTANCY AND SUPERVISION

Project Scale:

Project area: 3,151.8m2;

Construction density: 45.05%;

Construction area: 1,420m2;

Total construction floor area: 21,094.93m2;

Basement area + parking lot: 3,325m2;

Floors: 15 floors (excluding basement, mezzanine and roof);

Total units: 308 units;

Number of commercial households: 11 units;

Group B project, construction level: grade II.

Located in Truong Thinh high-class residential area, Truong Tho ward, Thu Duc district, Saigon Metro Park apartment impresses thanks to its prime location, which is the intersection of arterial traffic routes such as Pham Van Dong Avenue, Metro Line No. 1, Inner Ring Road, Hanoi Highway, Vo Van Ngan Street...

THE PEARL HỘI AN (Resort)

HÌNH THỨC THAM GIA: TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN

Cấp công trình: Cấp I. Loại công trình: Dân dụng

Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Trí Việt Hội An

Dự án được phát triển là một khu phức hợp với tổng diện tích sàn xây dựng (CFA) rộng hơn 87.000m2 bao gồm:

Khu bán lẻ và Rạp chiếu phim, giải trí;

Nhà nghỉ dưỡng và khach sạn;

Căn hộ dịch vụ và Biệt thự.

Địa chỉ: An Bàng, Hội An, tỉnh Quảng Nam



ROLE: PROJECT MANAGEMENT CONSULTANCY AND SUPERVISION

Construction level: Grade I

Construction type: Civil

Investor: Tri Viet Hoi An Joint Stock Company

The project was developed as a complex with a total floor area (CFA) of more than 87,000 square meters including:

Retail and Cinema, entertainment area;

Resorts and hotels;

Serviced Apartments and Villas.

Location: An Bang, Hoi An, Quang Nam province

CAM RANH BAY HOTELS & RESORT (PRIME RESORT)

HÌNH THỨC THAM GIA: TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VÀ GIÁM SÁT

Quy mô dự án:

Diện tích: 130.826 m2;

696 căn hộ dịch vụ và căn hộ khách sạn;

175 biệt thự và siêu biệt thự biển;

Dự án nhóm A, cấp công trình: cấp I.

Tiện ích: Công viên Santorini, công viên chủ đề cung hoàng đạo, Spa & Gym, Kid Club, Hồ bơi vô cực, Hồ cá heo, Hồ bơi trung tâm, Game Club, Cụm Nhà Hàng (Ý, Pháp, Nhật, Hàn) trên đồi cảnh quan Santorini, con đường hoa giấy...

Góp nhặt những tinh tuý địa phương như địa hình dốc cùng đồi cát trắng, hình ảnh của Cam Ranh Bay Hotels & Resorts được lấy cảm hứng từ hòn đảo Santorini xinh đẹp. Nếu người ta ví "Santorini nóng bỏng như cô gái rực lửa" quyến rũ nhất Hy Lạp, thì khu nghỉ dưỡng Cam Ranh Bay Hotels & Resorts được ưu ái gọi là "Thiên đường nơi hạ giới".



ROLE: PROJECT MANAGEMENT CONSULTANCY AND SUPERVISION

Project scale:

Area: 130,826 m2;

696 serviced apartments and hotel apartments;

175 villas and super sea villas;

Group A project, project level: level I.

Utilities: Santorini Park, zodiac theme park, Spa & Gym, Kid Club, Infinity Pool, Dolphin Pool, Central Pool, Game Club, Restaurant Cluster (Italian, French, Japanese, Korean) on Santorini landscape hill, confetti road ... Collecting local quintessence such as steep terrain and white sand dunes, the image of Cam Ranh Bay Hotels & Resorts is inspired by the beautiful island of Santorini. If people liken the sexiest "Hot Santorini like a fiery girl" in Greece, Cam Ranh Bay Hotels & Resorts is fondly called "Paradise in the Earth".

NHÀ Ở HỌC VIÊN TRƯỜNG ĐÀO TẠO, BỒI DƯỠNG NGHIỆP VỤ KIỂM SÁT TẠI TP. HCM

HÌNH THỨC THAM GIA: TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN VÀ GIÁM SÁT

- Chủ đầu tư: Trường đào tạo, bồi dưỡng nghiệp vụ kiểm sát tại Tp. HCM.
- Giá trị dự toán xây dựng: 58 tỷ đồng. Nhóm B. Cấp II.
- Nguồn vốn: đầu tư công.



- Địa điểm xây dựng: 449 Lê Văn Việt, phường Tăng Nhơn Phú A, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh.

Nhà ở học viên: Gồm 2 khối A, B. Tổng diện tích xây dựng 1.000 m2, tổng diện tích sàn xây dựng khoảng 5.000m2; số tầng cao 05 tầng; chiều cao từ đỉnh mái công trình đến cốt nền sân là 22,3m. Công trình có quy mô hoàn chỉnh được thiết kế nhằm phục vụ nhu cầu học tập và nghỉ ngơi của học viên trong nước đang theo học tại trường.

- Chức năng chính của công trình là tổ chức không gian sinh hoạt cho học viên, kết hợp với các không gian dịch vụ đi kèm phục vụ cho khu ở như căn tin, bãi xe,...
- Công trình được tổ chức mặt bằng theo hình chữ nhật cạnh dài hướng Bắc với lõi thang bộ và thang máy ở trung tâm và thang thoát hiểm ở đầu công trình kết hợp hành lang bên rộng 1,6m. Hai khối nhà nằm đối xứng với nhau, cách nhau 30m, giữa là vỉa hè, cây xanh bồn hoa.

HOUSING FOR STUDENTS OF PROCURACY TRAINING AND FOSTERING SCHOOLS IN HO CHI MINH CITY

FORM OF PARTICIPATION: PROJECT MANAGEMENT CONSULTING AND SUPERVISION

- Investor: School of training and fostering procuracy in Ho Chi Minh City.
- Construction estimate value: 58 billion VND. Group B. Grade II.
- Capital source: public investment.
- Source of capital: public investment.



- Construction location: 449 Le Van Viet, Tang Nhon Phu A Ward, Thu Duc City, Ho Chi Minh City.

- Student housing: Including 2 blocks A and B. Total construction area of 1,000 m2, total construction floor area of about 5,000 m2; the number of floors is 05 floors; the height from the top of the roof of the building to the foundation of the yard is 22.3m. The project has a complete scale designed to serve the learning and rest needs of domestic students studying at the school.

- The main function of the project is to organize living spaces for students, combined with accompanying service spaces for accommodation such as canteens and parking lots,...

- The project is organized in a rectangular shape with a long side facing north with a staircase and elevator core in the center and an emergency exit ladder at the top of the project combined with a side corridor 1.6m wide. The two blocks are symmetrically located with each other, 30m apart, in the middle are sidewalks and green flower beds.

CẢI TẠO, NÂNG CẤP KHÁCH SẠN RENAISSANCE RIVERSIDE SAIGON

HÌNH THỨC THAM GIA: TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN, GIÁM SÁT THI CÔNG-LẮP ĐẶT THIẾT BỊ VÀ THẨM TRA THIẾT KẾ

- Chủ đầu tư: Công ty Liên doanh Khách sạn Saigon Riverside.
- Giá trị dự toán xây dựng: 107 tỷ đồng. Nhóm a. Cấp I.
- Nguồn vốn: khác (liên doanh).

Nội dung cải tạo và nâng cấp:

- Phòng khách ở tầng 17 – 21 (2.042 m2)
- Phòng Suite ở tầng 18 – 21F (887 m2)
- Tầng 18 Phòng Club Lounge với nhà vệ sinh và phòng đựng thức ăn (285 m2)
- Tầng 19 Các phòng họp (89 m2)
- Khu chờ sảnh trước thang máy và hành lang tại tầng 17 – 21 (655 m2)
- Buồng cầu thang trong tại tầng 18 – 21 (72 m2)

Tổng khu vực cải tạo: 4.030 m2.

Chi phí thi công ước lượng: 4.100.000 USD.



RENOVATION AND UPGRADE OF RENAISSANCE RIVERSIDE SAIGON HOTEL PHASE I – FLOORS 17 TO 21

PROJECT MANAGEMENT CONSULTANCY, CONSTRUCTION-EQUIPMENT INSTALLATION SUPERVISION AND EQUIPMENT VERIFICATION

- Investor: Saigon Riverside Hotel Joint Venture Company.
- Construction estimate value: 107 billion VND. Group a. Level I.
- Source of capital: other (joint venture).

Renovation and upgrade contents:

- Living room on the 17th – 21st floor (2,042 m2)
- Suite on the 18th – 21st floor (887 m2)
- 18th Floor: Club Lounge Room with toilet and pantry (285 m2)
- 19th Floor Meeting Rooms (89 m2)
- Lobby area in front of the elevator and corridor on floors 17 – 21 (655 m2)
- Inner staircase on the 18th – 21st floor (72 m2)

Total renovation area: 4,030 m2.

Estimated construction cost: 4,100,000 USD.



CÁC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH ĐÃ THỰC HIỆN

(HOẶC THAM GIA)

PROJECTS, BUILDING HAVE BEEN PERFORMED

(OR PARTNER)

STT	TÊN DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH	QUY MÔ	BÊN GIAO THẦU	LOẠI HĐ	NĂM
1	Bưu điện Củ chi-phần hạ tầng	Dự án nhóm B, Công trình dân dụng, cấp II, 7000m2	Bưu điện TPHCM	Thi công	2003
2	Bưu cục thị trấn Củ chi	Dự án nhóm B, Công trình dân dụng, cấp III	Bưu điện Củ chi	Thi công	2003
3	Nhà kho vật tư Bưu điện Củ chi	Dự án nhóm c, Công trình dân dụng, cấp III	Bưu điện Củ chi	Thi công	2003
4	Bưu điện Trung Lập Thượng	Dự án nhóm C, Công trình dân dụng, cấp III	Bưu điện Củ chi	Thi công	2003
5	Nhà ở Đường Tân Chánh Hiệp 25, P. Tân Chánh Hiệp 25m, Quận 12, TP.HCM.	Công trình dân dụng, cấp III	Nhà ở- Lê Hồng Cẩm	Thi công	2007
6	Đầu tư xây dựng trung tâm biểu diễn chuyên nghiệp	Dự án nhóm B, Công trình dân dụng, cấp I	Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Huynh Đệ	Tư vấn QLDA	2010
7	Đầu tư xây dựng trung tâm biểu diễn chuyên nghiệp	Dự án nhóm B, Công trình dân dụng, cấp I	Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Huynh Đệ	Tư vấn giám sát	2010
8	Xây dựng Nhà máy xử lý nước thải KCN Biên Hòa 2 - Biên Hòa - Đồng nai	Dự án nhóm B, Công trình công nghiệp, cấp II	Công ty CP đầu tư phát triển môi trường SFC Việt Nam	Thi công	2010
9	Benthanh House	Cấp II, 5.488m2, 7 tầng	Công ty phát triển và dịch vụ Nhà Quận 1	QLDA	2011
10	Khối Lớp Học - Thí Nghiệm 2 - Trường ĐH Quốc Gia TP.HCM	Dự án nhóm B, Công trình dân dụng, cấp II	Trường Đại Học Quốc Tế - ĐHQG TP.HCM	Tư vấn thẩm tra	2011
11	Đầu tư xây dựng mở rộng Tòa Nhà Han Nam	Nhóm B, Cấp II	Công Ty Cổ Phần Thương Mại Đầu Tư Xây Dựng	Tư vấn QLDA	2011

			Thành Phố (Citicons)		
12	Nhà ở		Nhà ở- Trần Kiều Liên	Thi công	2012
13	Nâng cấp trang thiết bị y tế cho Khu Chẩn đoán và điều trị kỹ thuật cao, Bệnh viện 7A	Dự án nhóm B, Công trình dân dụng, cấp III	Bệnh viện 7A.	Tư vấn thẩm định hồ sơ yêu cầu và kết quả lựa chọn nhà thầu	2013
14	Nhà ở	Cấp III	Nhà ở-Lương Văn Đông	Thiết kế - thi công xây dựng	2014
15	Sai Gon Metro Park	Dự án nhóm B, Công trình dân dụng, cấp II	Công Ty Cổ Phần Bách Niên Gia	Tư vấn quản lý dự án và giám sát	2014
16	KHÁCH SẠN 19 Phạm Ngọc Thạch, Đà Lạt	Cấp II	DNTN-Ngọc Nam	Lập BCNCKT	2015
17	Nhà ở	Cấp III	Nhà ở- Lê Hồng Cẩm	Thiết kế - thi công xây dựng	2015
18	Hạ tầng khu công nghiệp Việt Hương 2	Nhóm B, công trình hạ tầng, cấp II	Công ty CP đầu tư phát triển Việt Hương	Tư vấn quản lý dự án và giám sát thi công xây dựng hạ tầng khu công nghiệp Việt Hương 2	2015
19	Nhà máy sản xuất các loại bao bì bằng giấy	Nhóm B, công trình công nghiệp, cấp I	Công ty TNHH Xây dựng Việt Giai Giai	Tư vấn quản lý dự án và giám sát thi công	2015
20	Công trình Siêu thị Co.op Extra Sư Vạn Hạnh	Dự án nhóm B, Công trình dân dụng, cấp II	Công Ty TNHH Pure Việt Nam	Tư vấn thẩm tra dự toán thiết kế thi công - tư vấn lập hồ sơ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu	2016
21	The Pearl Hội An	Dự án nhóm B, Công trình dân dụng, cấp I	Công Ty Cổ Phần Tri Việt	Dịch vụ quản lý dự án và Tư vấn giám sát	2016
22	Nhà máy công ty TNHH TAITAN Việt Nam	Dự án nhóm B, Công trình dân dụng, cấp II	Công ty TNHH TAITAN Việt Nam	Tư vấn quản lý dự án và giám sát thi công	2016

23	Nhà máy sản xuất cà phê hòa tan 5000 tấn mỗi năm ở Việt Nam (Tata)	Dự án nhóm B, Công trình dân dụng, cấp II	Công ty TNHH Tư vấn dự án SEAS	Tư vấn quản lý dự án và Tư vấn giám sát	2017
24	Bưu điện Nhà bè	Nhóm B, Công trình dân dụng, Cấp II	Bưu điện TPHCM	Lập BCNCKT	2019
25	Trung tâm triển lãm QH TP	Nhóm A, Công trình dân dụng, Cấp I	Ban QLDA TTTL TP	Tư vấn QLDA	2019
26	Sai Gon Metro Park	Nhóm B, Công trình dân dụng, Cấp I	Công Ty Cổ Phần Bách Niên Gia	Tư vấn quản lý dự án và giám sát	2019
27	Đầu tư xây dựng mở rộng Tòa Nhà Han Nam	Nhóm B, Cấp II	Công Ty Cổ Phần Thương Mại Đầu Tư Xây Dựng Thành Phố (Citicons)	Tư vấn quản lý dự án	2019
28	Dự án đường ven bờ Bắc sông Trà kết hợp Khu đô thị Trường Xuân	Dự án nhóm A, hạ tầng, Cấp II, diện tích đất 20ha	Liên danh Công ty TNHH Điền Phú Viên và Công ty cổ phần Đầu tư Bất động sản HAPPY HOUSE.	QLDA	2020
29	Dự án Khu du lịch sinh thái Prime	Dự án nhóm A, Công trình dân dụng, cấp I	Công ty TNHH Đầu tư Cam Lâm	TV QLDA	2020
30	The Pearl Hội An	Dự án nhóm A, Công trình dân dụng, cấp I	Công Ty Cổ Phần Tri Việt	Dịch vụ quản lý dự án và Tư vấn giám sát	2020
31	Cao ốc - Dịch vụ - Thương mại - Văn Phòng và Căn hộ Long Thành Plaza	Dự án nhóm B, Công trình dân dụng, cấp I	Liên hiệp HTX dịch vụ Nông nghiệp Tổng hợp	Tư vấn lập hồ sơ quản lý chất lượng công trình xây dựng	2020
32	Nhà máy sản xuất cà phê hòa tan Marubeni tại Việt Nam	Dự án nhóm B, Công trình công nghiệp, cấp II	Công ty TNHH Tư vấn dự án SEAS	Tư vấn quản lý dự án và Tư vấn giám sát	2020
33	Chung cư kết hợp thương mại dịch vụ CCTM-3	Dự án nhóm B, Công trình dân dụng, cấp II	Công ty Cổ phần NNH Mizuki	TĐ thiết kế	2021

34	Chung cư CC6-7, CC8-9	Dự án nhóm B, Công trình dân dụng, cấp II	Công ty Cổ phần NNH Mizuki	TĐ thiết kế	2021
35	Khu nhà ở thương mại Dịch vụ Contentment plaza	Dự án nhóm B, Công trình dân dụng, cấp I	Công ty TNHH Xây dựng-Dịch vụ Thương mại Đầu tư Bất động sản Tường Phong.	Tư vấn hồ sơ QLCL	2021
36	Khu Dân Cư Cồn Tân Lập - Xương Huân	Dự án nhóm B, Công trình dân dụng, cấp I	Công Ty Cổ Phần Đầu Tư VHR	Tư vấn quản lý dự án	2021
37	Xây dựng và cải tạo, sửa chữa Phân hiệu Trường Đại học Nội vụ Hà Nội tại TP.HCM	Dự án nhóm B, Công trình dân dụng, cấp II	Phân hiệu Trường Đại học Nội vụ Hà Nội tại TP.HCM	Tư vấn lập dự toán gói thầu thi công xây dựng và cung ứng lắp đặt thiết bị	2021
38	Dự án Thăng Long, khu công nghiệp Giang Điền, tỉnh Đồng Nai, Việt Nam	Dự án nhóm B, Công trình công nghiệp, cấp I	Công ty TNHH Tư vấn dự án SEAS	Tư vấn quản lý dự án	2021
39	Xây Dựng Nhà Ở Học Viên Trường Đào Tạo, Bồi Dưỡng Nghiệp Vụ Kiểm Sát tại TP.HCM	Dự án nhóm B, Công trình dân dụng, cấp III	Trường Đào Tạo, Bồi Dưỡng Nghiệp Vụ Kiểm Sát tại TP.HCM	Tư vấn quản lý dự án	2022
40	Xây Dựng Nhà Ở Học Viên Trường Đào Tạo, Bồi Dưỡng Nghiệp Vụ Kiểm Sát tại TP.HCM	Dự án nhóm B, Công trình dân dụng, cấp III	Trường Đào Tạo, Bồi Dưỡng Nghiệp Vụ Kiểm Sát tại TP.HCM	Thầu phụ giám sát thi công xây dựng nhà ở học viên vks	2022
41	Nhà ở kết hợp văn phòng - HN Tower	Dự án nhóm B, Công trình dân dụng, cấp II	Công ty TNHH Tư vấn - Thiết kế thương mại Minh Tiến	Lập dự toán xây dựng công trình	2022
42	Xây dựng bổ sung bể nước chữa cháy và nhà bơm chữa cháy	Dự án nhóm C, Công trình dân dụng, cấp III	Công ty TNHH Thiết kế xây dựng thương mại Trung Nam	Thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công	2023
43	Xây Dựng Nhà Ở Học Viên Quốc tế và Cán bộ Trường Đào Tạo, Bồi Dưỡng Nghiệp Vụ Kiểm Sát tại TP.HCM	Dự án nhóm B, Công trình dân dụng, cấp III	Trường Đào Tạo, Bồi Dưỡng Nghiệp Vụ Kiểm Sát tại TP.HCM	Tư vấn Quản lý dự án	2025

44	Cải tạo, nâng cấp Khách sạn Renaissance Riverside Saigon	Dự án nhóm A, Công trình dân dụng, cấp I	Công ty Liên doanh Khách sạn Saigon Riverside	Tư vấn Quản lý dự án và giám sát thi công xây dựng, lắp đặt thiết bị	2025
45	Chung Cư Cao Cấp C2 & C3 Khu Đô Thị Thủ Thiêm, Phường An Khánh, TP. Thủ Đức, TP.HCM.	Dự án nhóm C, Công trình dân dụng, cấp I	Công ty Cổ phần Đầu tư Địa ốc Đại Quang Minh	Tư vấn giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị	2026
46	Nhà Văn Hóa Khu II, Khu Đô Thị SALA	Dự án nhóm C, Công trình dân dụng, cấp II	Công ty Cổ phần Đầu tư Địa ốc Đại Quang Minh	Tư vấn giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị	2026

CÁC HỢP ĐỒNG VỀ ĐÀO TẠO

STT	Tên chuyên đề	Đơn vị thuê đào tạo	Năm
1	Các chuyên đề về pháp luật xây dựng, đấu thầu, tư vấn giám sát, tư vấn quản lý dự án, lập dự toán	Trung tâm CPA-ĐH mở bán công TP. HCM	2005-đến nay
2	Các chuyên đề về pháp luật xây dựng, đấu thầu, tư vấn giám sát, tư vấn quản lý dự án, lập dự toán	Viện Nghiên cứu Khoa học Lãnh đạo và Quản trị Doanh nghiệp TP. HCM	2018-đến nay
3	Các chuyên đề về pháp luật xây dựng, đấu thầu, tư vấn giám sát, tư vấn quản lý dự án, lập dự toán	Học viện Cán bộ quản lý xây dựng và đô thị	2018-đến nay
4	Các chuyên đề về pháp luật xây dựng, đấu thầu, tư vấn giám sát, tư vấn quản lý dự án, lập dự toán	Trường Cao Đẳng nghề Dầu Khí	2005-2019
5	Các chuyên đề về pháp luật xây dựng, đấu thầu, tư vấn giám sát, tư vấn quản lý dự án, lập dự toán	Các công ty con thuộc Tập đoàn Dầu khí	2005-đến nay
6	Phương pháp lập dự toán công trình xây dựng online và offline	Chiêu sinh rộng rãi	2005-đến nay
7	Kế hoạch vốn đầu tư công-Thanh quyết toán vốn-Quản lý chi phí	Trường Đại Học Kinh Tế TP. HCM-Phân Hiệu Vĩnh Long	2023-2024
8	Lập dự toán công trình	Công ty CP RICH	2009
9	Các vấn đề chỉ huy trưởng cần biết trên công trường.	Công ty CP Sài gòn đầu tư kỹ thuật xây dựng - ECI SAIGON	2014
10	Lập dự toán công trình	Công ty TNHH MTV kỹ thuật xây dựng Toàn Thịnh Phát	2015
11	Lập dự toán và thanh quyết toán	Viện đào tạo và nghiên cứu phát triển Bền Vững	2016
12	Lập dự toán công trình và giải đáp	Ban QLDA Tổng công ty Điện lực TPHCM	2020
13	Các nội dung thay đổi về Luật Xây dựng sửa đổi 2020 số 62/2020/QH14 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2014 số 50/2014/QH13	Công ty CP tư vấn kiểm định Toàn Trí	2022
14	Pháp luật, các quy chuẩn, tiêu chuẩn giám sát	Công Ty TNHH IDNV	2023
15	Tổng quan về quản lý thiết kế xây dựng công trình;Hợp đồng trong hoạt động xây dựng;Đấu thầu qua mạng.	Công Ty TNHH Kiến Trúc HNH	2024
16	Bồi dưỡng kỹ năng đấu thầu cơ bản	Công ty tư vấn đầu tư Giáo dục và Đào tạo Đông Nam Á	2024
17	Bồi dưỡng nghiệp vụ Giám sát thi công công trình	Trường Cao Đẳng điện lực TPHCM	2024
18	Bồi dưỡng nghiệp vụ Quản lý hợp đồng xây dựng	Công ty Điện lực Bến tre	2024
19	Các chuyên đề về pháp luật xây dựng, đấu thầu, tư vấn giám sát, tư vấn quản lý dự án, lập dự toán…	Các trung tâm đào tạo trên cả nước	Từ 2005 đến nay

CÔNG TY TNHH B&P

B&P

BUILD & PLEASURE



PROFILE